

עיריית תל-אביב - יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
 ישיבת מועצה מן המניין מס' 64
 מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/2007)

השתתפו :		
מ. מר אריה שומר	היו"ר	
וה"ה :		
ש. אגמי	א. אמינוב	א. גלעדי
י. דיין	נ. וולוך	פ. ויסנר
מ. וירשובסקי	ר. חולדאי	ש. חשן
מ. טיומקין	נ. לוברט	ד. לוי
ר. לוינטל	ש. מזרחי	ש. גפן
ש. מסלאוי	א. פנקס	ז. שביט
ה. שכנאי		
נעדרו ה"ה :		
ח. אבי גיא	י. דרורי	ר. טורק
מ. להבי		

נכחו בישיבה : מר מנחם לייבה מנכ"ל העירייה

וה"ה :
 ש. אורן, המשנה ליועמ"ש, א. בן-שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. בנימיני, ע" בכיר לרה"ע,
 ר. בסר-הרפז, ס' הדובר, א. גרטי, מנהלת לשכת התאגידים, מ. גילצר, גזבר העירייה,
 א. הורוביץ-קלר, ע" רה"ע, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה,
 ס. פריימן, ס' גזבר ומנהלת אגף התקציבים.

הישיבה נפתחה בשעה 16:20

סטנוגרמה
 ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
 גלילה בן חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 2 -

על סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 7)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 29)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/07; (עמ' 47)
5. הארכה ותיקון מטרת חכירה בחלקה 52 בגוש 7095 (לשעבר חלקות 39, 45-47) הידוע כ – "מגרש מזרחי – מתחם אמקור" רח' יגאל אלון; (עמ' 60)
6. אצילת סמכויות לסגן ראש העירייה; (עמ' 64)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 51/07; (עמ' 80)
8. פרוטוקול ועדת תמיכות 5/07; (עמ' 91)
9. פגרת המועצה; (עמ' 99)
10. החזר הוצאות משפט; (עמ' 104)
11. הארכת כהונת דירקטורים; (עמ' 104)
12. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 189/2007 ביצוע הפעלה ואחזקת האתר, פינוי ושינוע פסולת אינרטיית(פסולת בנין) ופינוי הפסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח 1987; (עמ' 111)
13. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם מציעים פוטנציאליים לאחר ביטול הליך לקבלת הצעות מחיר להשכרת גן, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העירייה (מכרזים), התשמ"ח – 1987; (עמ' 117)
14. סמכויות חתימה למנהל מינהל בינוי ותשתית; (עמ' 118)
15. מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות; (עמ' 119)
16. התקנת קווי ביוב; (עמ' 119)
17. הסמכת מפקחים; (עמ' 120)
18. נאומים מהמקום; (עמ' 121)

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 3 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יפה כחלון, ברוכה הבאה בצל קורתנו. הרבה בריאות.

מר שומר- היו"ר:

אחר הצהרים טובים.

שלום לכולם.

יפה, גם אני בשם חברי המועצה, ראש העיר כבר ברך אותך.

ברוכה הבאה.

סדר יום לישיבת מועצה מן המניין מס' 64, ב- 12.8.

גב' הרץ:

אני מבקשך שיירשם בפרוטוקול שהשעה עכשיו היא 16.20, ולא היה פה קוורום במועד הנדרש.

מר לייבה:

מה המועד הנדרש?

מר שומר- היו"ר:

בסדר, אבל תני לי רק לגמור את המשפט, ותגידי.

גב' הרץ:

זה לא עניין של נימוס, זה סדר יום.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים לשאילתות.

515. שאילתא

שאיילתא מס' 39 של חבר המועצה מר רון לוינטל מתאריך 01/08/2007

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

(קורא)

גב' הרץ:

לאט, אני לא כל כך מצליחה לעקוב אחריך.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 4 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תשתדלי.

גב' הרץ:

אני משתדלת מאוד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני עושה מעל ומעבר ברמת הפרוט של השאילתא הזאת, תשתדלי לעקוב אחרי.
(קורא את השאילתא ואת תשובת ראש העירייה)

שאילתא מס' 39 של חבר המועצה
מר רון לוינטל מתאריך 1/8/2007

מי הם מקבלי המלגות העירוניות בשנים 2005, 2006 ו-2007. מדובר במלגות של אגף הרווחה לתושבי דרום תל-אביב (לרבות שכונת יד אליהו) ויפו. אבקש את רשימת האנשים, הסכומים שניתנו והייעוד שלהם.

תשובת ראש העירייה

ביום 8.8.07 הועברו אליך בהתאם לסעיף 140 א' נתונים לגבי מספר מקבלי המלגות בשנים 2005, 2006 ו-2007, לגבי סכומי המלגות ולגבי החלוקה שלהן לפי השכונות השונות. תהליך קבלת המלגות מבוצע על ידי ועדה מקצועית, בראשות נציג שיקום שכונות ממשד הבינוי והשיכון ובהשתתפות נציגי מינהל השירותים החברתיים, ונקבע על פי קריטריונים של המשרד ומתקציבו. המלגות מיועדות להשלמת השכלה ולהכשרה מקצועית כדי להקנות למקבל המלגה יכולת השתלבות בשוק העבודה. בכפוף לחוות דעת משפטית בכל הנוגע להגנת הפרטיות, תבדק האפשרות להציג לעיון גם רשימה שמית של מקבלי המלגות.

להלן ריכוז הנתונים:

שנה	מס' מקבלי המלגות	סה"כ בש"ח
2005	178	233,750
2006	144	211,000
2007	130	177,810
סה"כ	452	622,560

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 5 -

מר לוינטל:

יש לי שאלת הבהרה מהמקום. הנתונים האלה הם רק של הדרום ויפו? כלומר, בכל תל-אביב יש יותר אנשים? כי השאילתא שלי התמקדה לגבי הדרום ויפו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן. הדרום, כולל יד אליהו ויפו. כן. אם אתה רוצה את השמות, תקבל אותם. אגב, אני אומר פה לחברי המועצה: אני חרגתי מהמינהג. רון לוינטל פנה בשני ערוצים וקיבל את כל הנתונים האפשריים, לפי סעיף 140 א'. חרגתי ממיינהגי ועניתי לך בצורה זו, אבל להטריח בפרטים טכניים של מאות ואלפי אנשים, אם רוצים לקבל אינפורמציה פשוטה- צריך לעשות זאת בדרך המקובלת.

מר לוינטל:

אבל אני לא מקבל את השמות. לא קיבלתי רשימה של שמות, פניתי בעניין זה.

מר לייבה:

אני מזכיר, אני קורא מ-140א': לגבי מסמך הנוגע במישרין לזכויותיו של פרט או לחובותיו כלפי העירייה, זה לא המקום שבו צריך למסור את השמות. אין לך זכות לקבל את השמות, כי זה דבר שפוגע בזכות הפרט. אבל אני אומר, אין כאן שום דבר, תרצה את השמות-תבוא. אמרתי לך.

מר וירשובסקי:

אני לא בטוח שאלה זכויות הפרט.

מר לייבה:

עזוב. אני אומר, לא שזה חשוב, אם הוא רוצה ואם זה מעניין אותו אם זה יוסי, דני או שושנה,

מר שומר- היו"ר:

הוא מסכים. הוא אמר את זה, ואמר את זה גם ראש העיר. אנו עוברים להצעות לסדר היום, ואני מבקש את חברת המועצה הגב' שביט.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 6 -

גב' הרץ:

לפני הצעות לסדר היום: פעם נוספת אני מבקשת את היועץ המשפטי. יש שתי הצעות לסדר, צריכות להיות 4 הצעות לסדר. צריך להודיע. מאחר שבכל ישיבה צריכה להיות לפחות הצעה אחת

של האופוזיציה, אני מציעה שכאשר אין לכם וממילא עוברים על הפקודה, אז תודיעו על העניין של ההצעה הרביעית.

מר וירשובסקי:

אני חושב שהיא צודקת.

מר לייבה:

לא הבנתי.

גב' הרץ:

מה לא הבנת?

עו"ד סלמן:

יש אפשרות ל- 4 הצעות.

גב' הרץ:

מאחר שאתם מתנהלים בנוהל לדעתי לא תקין, ואתם קובעים מראש,

מר שומר- היו"ר:

בסדר, רשמנו את ההערה. קיבלנו. קיבלנו את ההערה, בסדר.

גב' הרץ:

לא.

מר שומר- היו"ר:

מה את רוצה? את רוצה לדבר?

גב' הרץ:

לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 7 -

מר שומר- היו"ר:

אז מה את רוצה שנעשה?

גב' הרץ:

התקבלה, ואכן מהיום ואילך יודיעו?

עו"ד סלמן:

לא. אנחנו נבדוק את זה משפטית, ואם אכן צריך להודיע ויש מקום להודיע על זה שיש רק 2 הצעות ולא 4 הצעות שהוגשו, אז אנו נעשה את זה. וודאי.

מר שומר- היו"ר:

זו התשובה.

גב' הרץ:

אם זה כך, מידי ישיבה אני אשלח הצעה לסדר ואתם תהיו חייבים לתת לי להעלות את ההצעה כי אני היחידה מהאופוזיציה. מתוך 4 לפחות אחת.

מר שומר- היו"ר:

בסדר גמור. אומר לך היועץ המשפטי- בסדר. אנו רשמנו, ואנו נודיע לך את זה.

516. אישור סדר היום

הצעות לסדר יום

1. יחסי העירייה והסטודנטים:

גב' שביט:

אני מבקשת להעלות לדיון את יחסי העירייה והסטודנטים. כידוע, בתל-אביב לומדים למעלה מ- 20,000 סטודנטים באוניברסיטה ובמכללות. הסטודנט הישראלי, בניגוד לסטודנטים במדינות אירופה, הוא סטודנט שמתחיל את הלימודים שלו בדרך כלל בנקודת התחלה יותר קשה, הוא אחרי שרות צבאי, הוא צריך לשלם שכר- לימוד, בניגוד למה שמקובל באירופה, ובדרך כלל גם צריך לעבוד לפרנסתו, גם זה בניגוד למה שמקובל באירופה- שם לא רק שלא צריך לשלם שכר לימוד, אלא גם מקבלים עזרה מהמדינה, ובמקרים מסויימים מן העירייה, בכל מה שנוגע למגורים. אני לא באה להציע שהעירייה תתערב במה שהיא לא יכולה להתערב. העירייה למשל לא יכולה להתערב בכל העניין של שכר הדירה- שמאוד מקשה על הסטודנטים, אבל יש מקומות שהעירייה כן יכולה ללכת לקראת הסטודנטים ולהחליט על שורה

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 8 -

של הנחות, חלקן יכולות להיות בעלות אופי סימלי, כמו למשל הנחה בספריות העירוניות, וחלקן יכול להיות נסיון לשלב את הסטודנטים בסוגים שונים של עבודת העירייה. אני חושבת שיש לנו אינטרס שהסטודנטים יחיו בתל-אביב, יהנו מן העיר וימצו אותה, ולכן אני מבקשת שהעניין הזה יעלה לדיון, כב' ראש העיר.

מר שומר - היו"ר:

לכן את מציעה?

גב' שביט:

שהנושא של יחסי העירייה והסטודנטים- יעלה לדיון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע הצעה מה שנקרא- ביניים. אני מציע לך להוריד את ההצעה מסדר היום, אני מבטיח שנדון בזה בישיבת הנהלה, ולאחר שנלבן את העניין, באם נמצא מה להעלות, ובהסכמתך נעלה את זה אחר כך. אז ברשותך נוריד את זה מסדר היום.

גב' הרץ:

אני מבקשת גם כן להעיר לעניין הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבין שאת לא, אבל לא צריך לקפוץ כל הזמן. שבי רגע. לרגע אחד שבי. אי אפשר, כל הזמן בזמן שאחרים מדברים את כל הזמן צורחת. שבי בשקט רגע, שבי בשקט ואל תקראי כל הזמן קריאות ביניים. קצת.

מר גלעדי:

במסגרת מינהלת הצעירים, היה דיון לגבי יחסי הסטודנטים והעירייה, והיתה פגישה ראשונה עם אגודות הסטודנטים והמכללות. הנושא כרגע הוא במסגרת העובדה שמנסים ליצור איזהשהו מסמך של יחסי גומלין. אני אשמח אם את תהיי שותפה בנושא הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לאור זאת, אני מבקש להוריד מעל סדר היום.

גב' הרץ:

אני רוצה להעלות את הנושא. אם אתה מוריד אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 9 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את רוצה להעלות, אז נצביע. את רשאת להצביע עבור העלאת הנושא, זה בסדר גמור.

גב' הרץ:

אם חברת הקואליציה פה העלתה נושא לסדר יום, ועכשיו היא מבקשת להוריד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. אני מבקש להוריד, היא לא ביקשה להוריד.

מר שומר- היו"ר:

היא לא אמרה את זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני ביקשתי להוריד. את לא מקשיבה גם. אני ביקשתי להוריד.

גב' הרץ:

ומה היא אמרה? בסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני ביקשתי להוריד.

גב' הרץ:

ומה היא אמרה? בסדר.

מר שומר- היו"ר:

אנו מעמידים להצבעה.

גב' הרץ:

אני קודם כל מבקשת שההצבעה תהיה שמית.

ואם בעניין הזה אני אקרא בפרוטוקול, ואם היא ביקשה להוריד את זה יחד עם ראש העירייה.
את אמרת שאת מסכימה?

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה שמית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 10 -

מי בעד להסיר את הנושא מסדר היום?

ה צ ב ע ה		
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:
אין	הרץ	שומר
	לוינטל	חולדאי
		ספיר
		אגמי
		מסלאווי
		וולוך
		דיין
		טיומקין
		מוזס
		חושן
		כחלון
		גפן
		לוברט
		אמינוב
		שכנאי
		שביט
		וירשובסקי
		ויסנר

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה, נמנעים – אין

גב' הרץ:

אני מבקשת לומר, ואני פונה פה עוד פעם ליועץ המשפטי, כדי שלא נצטרך להתגלגל הלאה ליועץ המשפטי של הממשלה, שהוא מאוד עסוק בימים אלה. יש פה 4 הצעות לסדר, אנשי קואליציה מגישים הצעה,

מר לייבה:

מה את רוצה? זו ריבונות של המועצה להחליט מה שהיא רוצה, לא? ריבונות.

מר לוינטל:

היא הצביעה נגד ההצעה של עצמה?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 11 -

מר שומר- היו"ר:

כן. תשאל אותה. אתה רוצה ממני לשמוע את זה? היא יושבת לידך.

מר לוינטל:

זה הזוי.

מר שומר- היו"ר:

לא. תגיד למה מה שאתה חושב, אבל לא זה.

החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.

2. מדיניות העירייה בעניין איים מלאכותיים:

גב' שכנאי:

גבירותי ורבותי שלום רב:

ברצוני להעלות סוגיה שמידפקת על דלתות העירייה, ויותר נכון- על חופי העיר, מזה למעלה מ- 10 שנים, אבל מעולם לא הגיעה לידי דיון במוסדות שמנהלים את העיר. המדובר הוא בסוגיית האיים המלאכותיים, אשר ממשלות ישראל לדורותיהם מעוניינות להקים מול חופי העיר תל-אביב. לפני שאכנס לדיון בסוגיה עצמה, ברצוני להעלות את הנקודה המשמעותית ביותר והיא- ששרי הממשלה- חברי הכנסת וחברי וועדות תכנון ובנייה למיניהן- דנים בעניין ועושים בו כבתוך שלהם, ורק את הכלה שכחו לשאול, והרי היא העיר תל-אביב. ומדובר בעניין שיכול להשפיע עמוקות על צביונה ומראה של העיר. לעניין עצמו: מזה כשני עשורים שמדענים ואנשי מקצוע מדיסיפלינות שונות עוסקים בסוגיית תכנון איים מלאכותיים מול חופי הים התיכון של ישראל. אמנם, כלי הבדיקה השתכללו מאז תחילת ביצוע המחקרים, הידע התרחב, אולם הבעיה העיקרית היא- האם ניתן, בכל מחיר, להכנס להרפתקה כה מסובכת, כה רבת משתנים בלתי ידועים, ואפילו בלתי נדרשת, היא מחוייבת המציאות. הדוגמאות אודות איים מלאכותיים ברחבי העולם מוכרות, אבל לרובן הגדול אין כל מקבילה מבחינת התנאים הימיים שם- בהשוואה לתנאי הים הפתוח של מדינת ישראל. עד כמה שידוע לנו אין, ולו גם שדה תעופה אחד בים הפתוח, ללא הגנה טבעית כלשהי. טענה זו אינה תקפה רק לגבי שדות תעופה אלא גם לגבי כל השימושים האחרים שרוצים ליעד לאי המלאכותי. אנשי המקצוע שמייעצים לממשלה, בעיקר המהנדסים שבהם טוענים שכיום אין, ולו בעיה טכנית אחת שלא ניתן לפתרה. אבל כפי שהוכח, במקרה מרינת הרצליה לדוגמא, השכנה הצפונית שלנו, התערבות בתהליכים הטבעיים של הים והחוף בישראל משבשת קשות תהליכים אלו ונגרמים

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 12 -

נזקים חמורים- הן לסביבה הימית, הן לסביבה החופית, נזקים שלא נחזו על ידי אנשי המקצוע שתכננו את המרינה.
רק לאחרונה קיבלתי טלפון מיעל גרמן- ראש העיר הרצליה, המנסה בכל כוחה להציל את מצוק אפולונייה בצפונה של המרינה, ההולך ומתמוטט בימים אלה, עקב הפסקת השינוע של חולות אל קו החוף בעקבות בניית המרינה מדרום לו.

גב' הרץ:

למי שייכים המגרשים שם?

גב' שכנאי:

לא, אסור. לפי תמ"א 13 אסור, אבל פשוט המצוק מתמוטט, אפולוניה עומדת בפני התמוטטות, יצטרכו להשקיע עכשיו מליונים במפעלות הנדסיים להצלת המצוק, ולפי כל המומחים- בגלל בניית מרינת הרצליה שעצרה את ההזרמה הטבעית של החול. החוף של הים והקו, המימשק בין הים לחוף הוא מימשק מאוד עדין. החוף שלנו זה לא דבר ברור מעליו, זה דבר שנבנה ונגרע, נבנה ונגרע, וברגע שעושים לנו חסימות לאורך החופים, וזה התחיל עם מרינת אשקלון וכיו"ב צפונה, וכיום יש גם איומים על חיפה, פשוט כל החופים מצפון,

מר גפן:

אבי אבות הטומאה זה סכר אסואן.

גב' שכנאי:

נכון. זה התחיל את כל הבעיה של הים התיכון. אבל כאשר אנו שמים עוד ועוד מחסומים לאורכה של מדינת ישראל הבעיה הולכת ומחמירה.
לפני שהממשלה בישראל עומדת להחליט על הקמת איים מלאכותיים, עליה להידרש לדילמות מוסריות וציבוריות ולשאלות מקצועיות, הנדסיות וכלכליות. קודם כל- האם בכלל מדינת ישראל חייבת בהקמה של איים מלאכותיים. הסיבה המרכזית אותה מציינים כל הבוחשים בקלחת האיים היא העתקתו של שדה דב. האם אי פעם ניסו לחשוב האם בכלל העיר שלנו צריכה את שדה דב, זאת לאחר שרק לפני שנים ספורות פתחו קו רכבת מהיר מתל-אביב או אפילו מצפונה של המדינה לבן-גוריון, שלוקח סה"כ 12 דקות להגיע?! בנוסף לזה, גורמי אי הוודאות הם ענקיים. אין ספק שמדובר גם בגרימת נזקים נופיים. כיום יש לנו ים פתוח. מי שמצליח להגיע לחוף הים של תל-אביב רואה ים פתוח, ים סוער, ים יפה. כאשר אנו נקים אי לפניו, הנוף שאנו נראה כאשר נרצה לראות את השקיעה זה נוף של בניינים, או נוף רק של מטוסים נוחתים ולא נוף פתוח. בנוסף לזה: קשר ליבשה. האי זה לא דבר מנותק. אין דבר שיצטרך להגיע כביש גישה מאוד משמעותי מתל-אביב לתוך הים, כביש שיגרום לזלילה נוספת של משאבי קרקע שהם כל כך כל כך מועטים לאורך החוף שלנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 13 -

אני מקצרת, ואני רק אסכם ואומר- שהבעיות, גם המוסריות, גם המקצועיות וגם הכלכליות רבות הן, ואין ספק שצריך לבחון אותן.

העמדה שלנו, של סיעת הירוקים, היא שלילה מוחלטת של הקמת איים מלאכותיים שכוללים, אין ספק, ייבוש של חלק מהים. אנו רואים בחופי ישראל נכס טבעי וציבורי ראשון במעלה, ומשום כך, פגיעה בנכס זה הינה פגיעה ערכית- מהותית שאינה מתיישבת עם העקרונות שלנו. מפלגת "הירוקים" קוראת לממשלת ישראל וממלאי התפקידים הציבוריים הקשורים- לא להמר על חופי ישראל. זה אינטרס חברתי ואינטרס סביבתי.

בקיצור, הצעתי היא, ואני שמחה שראש העיר מקשיב לפחות להצעתי. ראש העיר, אני מקווה שאתה שומע את הצעתי. אני מציעה לקיים דיון בפורום מועצה, על מנת שנוכל להביא את אנשי המקצוע מן השורה הראשונה- שיסבירו לנו את כל ההשלכות החברתיות, הסביבתיות והכלכליות על הפרוייקט הזה. אשמח לקבל את קולכם להצבעה על פורום מועצה. תודה.

גב' הרץ:

מה עכשיו?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הנושא הוא נושא כבד. אני אומר את זה כאן. האם אני יכול לזכות פעם אחת כב' היו"ר, שאני אגיד שתי מילים מבלי שבאמצע את לא תתאפקי ותפריעי לי?

גב' הרץ:

אני לא הפרעתי לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אה? זה מישהו אחר היה?

גב' הרץ:

לא, אני מדברת פה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הבנתי. כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים: אני ממש עומד נפעם לאור הנושא שהועלה כאן, אבל אני מתקשה לראות דיון במועצת העיר- כאשר לא ניתן במועצת העיר להביא מומחים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 14 -

גב' שכנאי:

ביקשתי פורום מועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לכאורה, בשביל פורום מועצה לא צריך לבקש הצעה לסדר.

גב' הרץ:

יפה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל לאור זאת, ואני מבקש את גילה הרץ,

מר שומר- היו"ר:

תני לראש העיר לומר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש שגילה לא תפריע לי. כבי"ר, אתה יכול לשמור על זכויותי? תודה רבה.

מר שומר- היו"ר:

אנא, אנא.

גב' הרץ:

זה לא יתכן- ההצגה הזאת שאתם עושים, כאילו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום. אנחנו נקיים פורום מועצה בנושא.
תודה רבה.

גב' הרץ:

סליחה, לא הוגשה פה הצעה לסדר היום, הוגשה הצעה לפורום. אז התשובה של ראש העיר היא
בכלל לא רלבנטית. תפסיקו לעשות צחוק מהסדר,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את צודקת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 15 -

גב' הרצ:

אני יודעת שאני צודקת, אבל זה לא פעם ראשונה ולא פעם אחרונה.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה.

גב' הרצ:

תפסיקו לעשות צחוק.

מר לייבה:

אין מה להצביע, היא צודקת.

עו"ד סלמן:

לא. זה הוגש במתכונת של הצעה לסדר, אז צריך למען הסדר הטוב.
ההצעה הוגשה כהצעה לסדר, ולכן, למען הסדר הטוב, למרות שיש דבר מה בדברך, אני מציע כן
לקיים הצבעה ולהוריד אותה.

גב' שכנאי:

אני מוכנה להוריד את ההצעה מסדר היום, ולקיים פורום מועצה בנדון, בהקדם.

מר שומר- היו"ר:

בסדר.

מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

גב' שכנאי:

ולקיים פורום מועצה.

מר שומר- היו"ר:

ולקיים את זה בפורום המועצה, בסדר.

גב' הרצ:

אל תעשו מזה צחוק. זה כאילו לא היתה הצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 16 -

מר שומר- היו"ר:

ה צ ב ע ה

בעד – 16 חברי מועצה

מר שומר- היו"ר:

מי נגד?

גב' הרץ:

נגד מה?

מר שומר- היו"ר:

נגד להוריד את זה מסדר היום.

גב' הרץ:

אבל זה לא עלה לסדר היום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עלה וירד.

מר לייבה:

עלה.

מר שומר- היו"ר:

שמעת מה שאמר היועץ המשפטי.

עו"ד סלמן:

זו הצעה לסדר.

מר לייבה:

גילה, את נגד או בעד?

גב' הרץ:

אם היתה עולה הצעה כזו לסדר, אני נגד ההצעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 17 -

מר לייבה:

בסדר, אם היתה עולה, גילה הרץ נגד, וגם רון לוינטל, אם היתה עולה- הוא נגד.

נגד – 2 חברי מועצה (כמפורט לעיל)

נמנעים- 2 חברי מועצה

מר לוינטל:

אני נגד בכל מקרה.

החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.

3. ככר דיזנגוף לאן:

קריאה מהקהל:

מה עם הבולדוזרים שעובדים עכשיו בקרית ספר, בניגוד לצו שהעירייה הוציאה?

מר לוינטל:

קודם כל, אני בהחלט רוצה למחות על השימוש הציני והאידיוטי של חברי מועצת העיר בהצעה לסדר היום, כאשר בחוק כתוב במפורש שהצעה לסדר היום זו הצעה שעולה כדי שהיא תידון בישיבת המועצה ותהיה על סדר היום של המועצה. זו לא הצעה לסדר יום של פורום, זו לא הצעה שבה כל אחד מקשקש קצת כדי שישמעו אותו, זו הצעה שאמורה להיות חלק מסדר היום של ישיבת המועצה. סדר היום של ישיבת המועצה נקבע על ידי ראש-העיר, וזו ההזדמנות לצרף עוד נושא לסדר היום.

יש פה חברת מועצה אחת שבעצם עולה כדי להציע שהנושא ידון בפורום, לא פה, אז בשביל מה היא העלתה את זה פה? והשניה הצביעה נגד ההצעה של עצמה, זו הגדרה חדשה של אוננות- הדבר הזה. אני מציע לכם להפסיק את המנהג הזה להביא הצעות לסדר היום, שהן בכלל לא לסדר היום.

מר ויסנר:

אם אתה רואה ככה אוננות, המצב שלך קשה.

גב' הרץ:

אם היית מסתכל, היית רואה שזו לא פעם ראשונה.

מר לוינטל:

אני יודע שזו לא פעם ראשונה, ואני מוחה על זה כל פעם.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 18 -

מר ויסנר:

מה זה? משגל נסוג?

מר וירשובסקי:

די.

מר לוינטל:

משגל נסוג זה הגדרה לא רעה ויסנר, להתנהלות שלך כסגן ולא סגן וחזרה, זו הגדרה לא רעה-
כשאני חושב על זה.

מר ויסנר:

דע לך שכל בחורה נהנית מזה.

מר לוינטל:

לא רעה. ההתנהגות שלך עם אוסישקין היא סוג של משגל נסוג.
נחזור לעניין.

מר שומר- היו"ר:

לא לא לא.

קריאה:

.... זה לא משגל נסוג?

מר שומר- היו"ר:

רבותי, אני לא מבין אתכם, למה אתם מדברים בסגנון כזה? באמת?

מר וירשובסקי:

לוינטל, הדיון הזה מעיד על אימפוטנציה יותר מאשר על כל דבר.

מר לוינטל:

אם אתה אומר אימפוטנציה, אני מאמין לך מר וירשובסקי.
אם הוא אומר, אני מניח שהוא יודע במה מדובר.

מר שומר- היו"ר:

לא כדאי להכנס למינוחים האלה. אני מאוד מבקש.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 19 -

מר לוינטל:

הנושא שלנו היום הוא הנושא של המקומות ההסטוריים של העיר, נושא שעולה כאן מידי פעם, והזילזול במקומות שהם חשובים לתל-אביביים, וההרס, גם של מקומות הסטוריים שראוי לשמר אותם וגם, כשכבר הורסים משהו, אז במקום לשים במקומו משהו ירוק, שמים במקומו משהו אספלט. וכשאנו מדברים פה היום על הרעיון להפוך את ככר דיזנגוף לעוד סוג של חניון, וכשאנו מדברים על אפשרות לעשות עוד סקר ולבדוק- מה, מי מו, אנו מטעים את הציבור

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה מתכננים? לא הבנתי.

מר לוינטל:

אני לא יודע מה מתכננים בככר דיזנגוף, אנו נשמע את זה פה בסוף התהליך הרי. להנמיך, להוסיף וכו'. אני מחזיק פה תכנית, אני אסביר לך. אם אתה לא יודע אני אעזור לך. זו תכנית שנעשתה עבור חברת "אתרים" במרץ 2001, בתקופה שכיהנת כראש העיר, לגבי חידוש ככר דיזנגוף. לצערי, אנו לא מודעים לתכנית הזאת כל כך, אבל התכנית הזאת קיימת. הנה, אני מחזיק אותה כאן בידי, וכבר שילמנו עליה, על הסקר הזה ועל הבדיקה הזאת. ופה העירייה ביקשה לבדוק כל מיני דברים, ובין השאר היא התבקשה לבדוק את האפשרות לעשות שם חניונים. פשוט מאוד. חניון תת-קרקעי. זה מתוך החוברת שהוגשה לראש העיר על ידי חברת "אתרים" שהיא חברה עירונית. כתוב כאן: למרות עמדת הצוות, כי בשיקולים מרחביים לא נכון להקים חניון ציבורי מתחת לככר, יתכן שתתקבל החלטה על הקמת חניון משיקולים עירוניים אחרים. אז על זה אני מדבר.

התהליך שעבר ככר דיזנגוף הוא התהליך המוכר לנו, שעברנו אותו גם בהתחלת הסיפור של בריכת גורדון, והתהליך של אוסישקין ומקומות נוספים. אפשר לומר שגם בנווה צדק עברנו אותו. התהליך הוא כזה: בשלב ראשון,

גב' בוכמן (קהל):

גם בככר אתרים.

מר לוינטל:

בשלב ראשון מייבשים את המקום, ולא תומכים בו, ונותנים לו לגווע. בכוונה ככה מייבשים את המקום. אחר כך באים מומחים מהעירייה, כעבור כמה שנים של הזנחה ואומרים: תראו, המקום מוזנח, אף אחד לא בא הנה ואין לזה צורה, אז צריך להרוס את זה. כמובן שאם היו משקיעים מההתחלה ולא היו מזניחים, זה לא היה מגיע למצב הזנחה שבעקבותיו אפשר היה להרוס את זה. אבל זה התהליך הקבוע, עברנו אותו באוסישקין, אנחנו כמעט עברנו אותו בככר רבין- שהפכה לחניון כמעט, וככר ביאליק והפסיפס שם של ביאליק. עכשיו אנו עוברים אותו בנווה-צדק, במרכז המסחרי, וזה תהליך קבוע, ואנו עוברים אותו גם בככר דיזנגוף.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 20 -

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר לוינטל:

משום שהככר הזו הוזנחה בצורה קשה. גם הפסל של יעקב אגם – כולו מבוסס על תנועה ועל קינטיקה ועל חשמל ומים ואש שפועלים כל הזמן, וכאשר מפסיקים להפעיל את התצוגה הזאת- מקבלים משהו מכוער שעומד ככה סתם, משום שכל הקסם שלו היה בתנועה שלו. וכאשר מזניחים את זה ומאפשרים לחבורת פנקיסטים להתגורר שם למעלה, ונותנים לדבר הזה להיות מוזנח, לא פלא שאפשר לבוא כעבור כמה שנים ולהגיד: המקום מוזנח, אפשר להרוס אותו, וכו' וכו'.

מקומות אחרים שהורסים אותם, אנו רואים נטייה קבועה לייצר בהם חניונים. אני לא אכנס לפרשת החניונים ולמה שקורה אחר כך עם החניונים האלה, זו עניינה של משטרת ישראל והפרקליטות, אבל גם המאבק שאנו חוזים בו היום, המאבק של התושבים באזור קרית ספר, שמעוניינים,

מחיאות כפיים של הקהל.

מר לוינטל:

שיהיה איזהשהו שימור של האזור הקלסי, שבמקום משהו שמפונה- תהיה אפשרות לנטוע משהו ירוק, וזה גם מה שאפשר לעשות במקום כבר דיזנגוף, שהיא היתה במקור גם כן עם מזרקה ועם חתיכה ירוקה מתחתיה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מה שמתכננים.

מר גלעדי:

זה מה שאתה רוצה?

מר לוינטל:

לא. אני רוצה את זה בלי חניונים, ואני רוצה את זה תוך שימור של הפסל ושימור של האמנות שהיתה כרוכה בזה, והפסקת ההזנחה של המקומות ההסטוריים בעיר תל-אביב. ולכן, כאשר יש לנו גם פגיעה במקומות הסטוריים דרך קבע, וגם פגיעה באפשרות להקים מתחמים ירוקים במקומם, וגם ריבוי של חניונים על פני מקומות הסטוריים. ומעניין אגב, אם בסוף תהליך אוסישקין לא יוקם שם גם חניון במקום משהו ירוק, מעניין יהיה לראות את זה, אני חושב שראוי, והצעתי את זה במועצה כבר כמה פעמים, לקיים נושא ודיון על היחס שלנו

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 21 -

למקומות הסטוריים, לשכונות הסטוריות ולכלל ההתנהלות של המקומות האלה- שחשובים מאוד לתושבים, ונעשים פה נזקים שאחר כך אי אפשר יהיה לתקן אותם, נזקים איומים. ואת זה אני אומר שוב לראש העיר, שבטח כואב את רמיסתה של גמנסיה הרצליה המקורית לפני 40 שנה, שעד היום אי אפשר לתקן את זה.

קריאה מהקהל:

בנובמבר 2008 הכל יתוקן.

מר לוינטל:

אני לא יודע, אני חי בנובמבר 2007 ואני מקווה שאז אפשר יהיה לעשות דיון בעניין הזה ולמנוע את ההרס של המבנים.
תודה.

גב' בוכמן:(קהל)

ועדה קרואה, זה מה שצריך בתל-אביב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה:

לא היתי נדרש יותר מידי לדבר אילמלא יש כאן איזהשהו תהליך, שבמסגרתו כנראה – אם נגיד שקר הרבה זמן הוא יהפוך להיות אמת.

קריאה מהקהל:

מי שמדבר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וחבל לי שחבר מועצה מכובד, אמנם באופוזיציה, ממשיך בדרך הזו של חיבור מין שאינו במינו, עיוות הסטורי של עובדות, שיבוש תאריכים שקשורים לעובדות, ואמירות שאינן במקומן כאשר הוא עומד מעל הבמה.

מר לוינטל:

את כל זה עשיתי?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תכנית השימור של העיר הלבנה הובלה באמצעות הצוות הזה, והעיר הוכרה עם תכנית שימור.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 22 -

בעיר הזאת הוקם, פעם ראשונה, לאור המורשת, גן הבנים - שמזכיר את בני העיר שנפלו. אנו נמצאים עכשיו בתהליך של פרוייקט של שימור בית העירייה הישן ברח' ביאליק, כולל כל הרחוב. ככר הבימה הופכת מחדש לככר,

מר לוינטל:

חניון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לככר פתוחה לציבור שמתחתיה יהיה חניון.

גב' בוכמן: (קהל)

גם ככר אתרים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הבימה המחודשת לרווחת הציבור

קריאה מהקהל:

מה רצית לעשות עם 40 מיליארד?

מר שומר- היו"ר:

אנא לא להפריע.

קריאה מהקהל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תחנת הרכבת במנשיה משוחזרת, אוטנטית, כפי שהיתה והוקמה ב- 1892. המושבה שרונה יצאה עכשיו, בימים אלה יוצא מכרז השימור ל- 37 בניינים, כולל פארק של 40 דונם,

מר לוינטל:

על מגדלי נווה צדק לא שמעת?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 23 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את המגדל אני מכיר, המגדל זה בסדר גמור, מגדל לאורך נתיב הרכבת הקלה, נתיב התחבורה הציבורי, נתיב הסעת המונים- זה המקום לבנות לגובה, תוך ניצול הזכויות של תכנית השימור- כדי שאת נווה צדק ניתן יהיה לשמור כראוי.

קריאה מהקהל:

זה שאתה מגמגם,

מר שומר- היו"ר:

אנא, אנא, עוד פעם אחת אני מצטרף להוציא אותך.

קריאה מהקהל:

דמוקרטיה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אדוני,

מר שומר- היו"ר:

עוד פעם אחת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, באולם המועצה אין זכות דיבור לקהל.

קריאה מהקהל:

אתה דיקטטור.

מר שומר- היו"ר:

אני קורא לך פעם ראשונה ופעם שנייה. פעם שלישית אני אוציא אותך. אני אוציא אותך פעם שלישית,

קריאה מהקהל:

... אוסישקין.

מר שומר- היו"ר:

תקשיב, אבל אל תפריע.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 24 -

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

קראתי לך פעמיים, אני מבקש ממך.
גב' בוכמן, פעם ראשונה, פעם שניה, פעם שלישית את בחוץ.

גב' בוכמן: (קהל)

גם אני?

מר שומר- היו"ר:

גם את, כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שדרות העיר חזרו להיות שוקקות חיים ופורחות.
נמל יפו כרגע נמצא בתהליך של חידוש ושימור, עם התייחסות להיותו נמל ים תיכוני, כדי להפוך
להיות חלק משיגרת החיים של הציבור בתל-אביב יפו. כך גם עם אולמות הספורט,

קריאה מקהל:

מה אולמות הספורט?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בלומפילד.

קריאה מהקהל:

מה לגבי אוסישקין? מה לגבי בריכת גורדון?

קריאה מהקהל:

מה לגבי,

מר שומר- היו"ר:

אני מבקש להוציא אותך. אתה גר בכרכור? איפה אתה גר.

עו"ד סלמן:

תגיד למאבטחים להוציא אותו, אל תתווכח.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 25 -

קריאה מהקהל.

מושחת. הרסת לנו את הבית. אתה שקרן.
קיבוצניק הפך לנדל"ניסט.

מחיאות כפיים של הקהל.

מר שומר- היו"ר:

שלום, תודה, תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

צר לי, צר לי.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

שרה, אני מבקש ממך

גב' הרץ:

אני מבקשת ממך לדבר בכבוד. דבר אליה בנימוס.

מר שומר- היו"ר:

דיברתי אליה בנימוס.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

שרה, אל תפריעי. אני אמרתי לך את זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם בלומפילד שופץ ושוקם. נוקיה הפך להיות אולם ברמה גבוהה מאוד, מרכז,

קריאה מהקהל.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 26 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש לא להפריע לי, לקהל אין זכות דיבור כאן.
זה חשוב שכל אלה שצועקים, במקום לצעוק, גם ילמדו פעם להקשיב, גם אם לא מוצא חן בעיניהם.
בית הסרייה שוקם ושופץ, וכך ככר השעון ושוק הפשפשים.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

גב' בוכמן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם שוק התקווה שוקם ושופץ.
מוזיאון תל-אביב- נבנה בו אגף חדש.

מר לוינטל:

שם היצלנו אותו.

גב' בוכמן: (קהל)

כל העיר זה חניון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש שיקום של עשרות רחובות מרכזיים בעיר תל-אביב יפו, תוך טיפול ברגישות רבה מאוד. ולכן,
לבוא בהזדמנות זו ולהכניס את כל מה שיש לך בסלט אחד גדול- זה היה לא הגון ולא מכובד.

קריאה מהקהל:

מה עם אולם חדש?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בכל מקרה, יש דעת אנשים רבים שחושבים, וגם אני בתוכם, שראוי להחזיר עטרה ליושנה
ולהחזיר את ככר דזינגוף למצבה הקודם, דווקא כדי להחזיר את האזור למקום שבו אנשים
יכולים לחיות בסביבה אורבאנית ראויה, בניגוד למציאות הקיימת. יש אנשים שחושבים שצריך
להשאיר את הככר כפי שהיא ורק לשפץ אותה. לכן אילו עולה כאן בהמשך הישיבה סעיף שמציע
תקציב כדי לבחון את הסיפור, לבדוק אותו על כל היבטיו, כי זה דבר מורכב שקשור בתחבורה
הציבורית, ולכן נתיבי איילון,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 27 -

מר לוינטל:

ראית שבדקו את זה בשנת 2001.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואם לא נעשה את זה, לא נדע.

מר לוינטל:

אבל עשינו את זה, זה עלה כסף.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לכן אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה.

גב' הרץ:

שמית.

מר שומר- היו"ר:

מי בעד להוריד מסדר היום?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
אין	הרץ	שומר	1.
	לוינטל	חולדאי	2.
	גלעדי	ספיר	3.
	מסלאווי	וולוך	4.
	מוזס	חושן	5.
		דיין	6.
		לוברט	7.
		אמינוב	8.
		גפן	9.
		שביט	10.
		שכנאי	11.
		וירשובסקי	12.
		ויסנר	13.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 28 -

מר לוינטל:

נגד, זה בעד להעלות את ההצעה.

מר שומר- היו"ר:

נכון.

מר לוינטל:

בפעם הבאה תשאל מי בעד ההצעה ומי נגד ההצעה, זה יותר קל מאשר לשאול- מי נגד בעד ההצעה.

מר שומר- היו"ר:

לא, זה לא עברית-מה שאמרת. רון, יש הרבה דברים ששומעים לך, לא אמרת נכון. יש מי בעד להוריד, מי נגד, ואתה הסברת- מי בעד.

מר לייבה:

13 היו בעד להוריד את זה מסדר היום ו- 5 מתנגדים לכך, לכן זה יורד מסדר היום.

גב' הרץ:

יש כאן כאלה שאומרים שהצביעו נגד.

מר לייבה:

לא ראיתי. תוסיפי את מוטי אטיאס.
גם אתה הצבעת זעפראני?

מר זעפראני:

לא, לא הצבעתי.

מר לייבה:

אם כן, אני מתקן, יש 6 נגד.

בעד הורדת הנושא מסדר היום 13 חברי מועצה, נגד – 6 חברי מועצה, נמנעים- אין

החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.

מאשרים סדר היום

517. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.
חולק לכם החומר ואני אשתדל לקצר.
כחלק מהתכנית הכוללת והמאמץ לפתיחת רצף הטיילות לאורך כל קו החוף של העיר ועל גדות הירקון, ובהמשך להסכם על בריכת גורדון,

גב' הרץ:

מה שייך פה רצף הטיילות? הרי אין שם טיילת. לא יכולה להיות טיילת במקום שעמד האולם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש לא להפריע לי הגב' הרץ.

גב' בוכמן: (קהל)

יש שם טיילת. בבריכת גורדון,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ומתוך רצון לאזן בין האינטרס של הציבור הרחב לפתיחת המתחם כטיילת ציבורית לבין האינטרס שבשמירת בריכה בעלת מי ים יחודיים הוקמה ועדת היגוי בראשות דורון ספיר לגיבוש פתרון תכנוני מוסכם.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

שרה, אנא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מקווה שבקיץ הבא נוכל לפתוח את המתחם החדש ולהחזיר לציבור עוד חלק של הטיילת והמתחם הציבורי.
כחלק מאותו מאמץ לפתיחת רצף הטיילות הושלם בימים אלה תהליך פינוי והריסתו של מתחם אולם אוסישקין, ומתחילות העבודות להקמת הגינה במקום, שתהיה פתוחה לכלל הציבור- כחלק מהטיילת על גדות הירקון.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 30 -

גב' בוכמן: (קהל)

יש תכנית? אין תכנית בכלל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

צר לי כי התהליך כולו לווה בתופעות קשות ואלימות כלפינו כחברי מועצת העיר, וגרם לעיכוב

גב' הרץ:

אפשר לדבר על האלימות של העיר כלפי התושבים כחלק מהעניין הזה.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אי אפשר ככה. גב' בוכמן, אני מאוד מבקש, תפסיקי להפריע לנו.

מר שומר- היו"ר:

הגב' שרה בוכמן,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אי אפשר עם רעש הרקע הזה כל הזמן.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

שרה את יודעת מה? אני מבקש ממך לצאת.

גב' הרץ:

מר שומר?

מר לוינטל:

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

חבריה, אתם לא מנהלים את הישיבה. אתם יכולים להעיר לי, אבל יש גבול.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 31 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רון לוינטל,

מר שומר- היו"ר:

באמת רון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רון לוינטל, כידוע לי- שינוי חרטה על דיגלה נהלים דמוקרטיים נקיים.

מר לוינטל:

אז מה? אתם רוצים להוציא אותם אחד אחד? תוציא.

מר שומר- היו"ר:

יכול להיות. גם בכל מיני מוסדות אחרים עושים את זה.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

הגב' בוכמן, אני מבקש ממך לצאת החוצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יכול, אני לא שומע.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

אני מבקש ממך לצאת החוצה.

גב' הרץ:

אל תקומי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה זה? גילה?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 32 -

מר שומר- היו"ר:

סליחה. באמת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גילה!?! עד כאן. מספיק.

מר שומר- היו"ר:

אני מצטער מאוד להגיד לך את זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבר היה לנו מספיק.

מר שומר- היו"ר:

הגב' בוכמן, אני מודה לך מאוד.

גב' בוכמן: (קהל)

אני יוצאת.

אתם רק צריכים להתבייש. אנחנו ממייסדי תל-אביב, רון חולדאי לא נפגש אתנו.

מר שומר- היו"ר:

שמענו.

גב' בוכמן: (קהל)

על המגרש שלי, וגם ככר אתרים.

מר שומר- היו"ר:

תודה הגב' בוכמן.

גב' בוכמן: (קהל)

ק ר י א ה.

מר שומר- היו"ר:

תן לה לצאת, היא תצא לבד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 33 -

גב' בוכמן: (קהל)

מי שעשה את הבלגן- קוראים לו שירזי, הוא הרביץ לילדים פה בנוכחותך, ואותי אתה מגרש עם הבריונים האלה?

מר שומר- היו"ר:

אני לא מגרש, אני מוציא אותך. אני מוציא אותך, אני לא מגרש.

גב' הרץ:

איך אתה מוציא אותה?

מר שומר- היו"ר:

אנא, שלום, תודה.

קריאה מהקהל.

מר שומר- היו"ר:

מה אמרת?

קריאה מהקהל:

אני אמרתי שחולדאי הוא נבלה.

מר שומר- היו"ר:

צא החוצה. צא החוצה פעם ראשונה, פעם שניה, פעם שלישית. צא החוצה. צא החוצה עכשיו!
עכשיו צא החוצה. עכשיו צא החוצה. זה דמוקרטיה.

גב' בוכמן: (קהל)

למה העירייה מציבה בריונים?

מר שומר- היו"ר:

צא החוצה. תוציאו את הבחור הזה שאמר,

קריאה:

הוציאו אותו.

מר שומר- היו"ר:

תודה. בבקשה ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 34 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא עוד פה, היא צועקת, אני לא יכול לשמוע אותך, מצטער.

גב' בוכמן: (קהל)

למה אתה משתמש בבריונים?

מר שומר- היו"ר:

שרה, החוצה.

גב' בוכמן: (קהל)

אל תקרא לי שרה.

מר שומר- היו"ר:

הגב' בוכמן, החוצה. תודה.

גב' בוכמן: (קהל)

בריונים. גם לככר אתרים באת עם שיירה שלמה של בריונים. אדון ראש העיר.

מר שומר- היו"ר:

תודה. שלום.

קריאה:

די.

מר שומר- היו"ר:

בסדר גמור, תודה.

בבקשה ראש העיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער על תופעות קשות ואלומות, כולל התופעה של ההתבטאויות כפי שנמצאת כאן כלפי חברי מועצת העיר. אני מאוד מקווה ומאמין שקבוצת הפועל תל-אביב תחזור להיות קבוצה בעלת ערך בספורט הישראלי. אנחנו לפחות נעשה את הכל כדי שהדבר הזה יקרה. אני מאוד מקווה ואני משתדל ונמצא בכל מיני מגעים שעדיין מוקדם לפרט אותם, עם כל מיני אנשים, שיקחו ויכנסו לעובי הקורה. היום הספורט שאנו מדברים בו הוא ספורט מקצועני, וצריכים אנשים שיהיו מוכנים להשקיע בו כסף, ואני מקווה שתהיה הנהלה שניתן יהיה לדון אתה, כדי להקים מחדש

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 35 -

אולם ראוי להפועל תל-אביב. בינתיים הוסדרו מקומות משחק ואימון לכל הקבוצות, אולם מרכז הספורט בהדר יוסף שורייך כאולם ביתי לקבוצה הבוגרת וקבוצת הנשים, ואולם תיכון חדש והמגרש ברח' אוסישקין- כמגרש הפתוח לקבוצות הנערים והילדים. אני חוזר על תקוותי שהפועל תל-אביב תגיע למציאות שבה היא קבוצה שמשחקת בליגת העל, ומספר הצופים והאוהדים שלה יצדיק את משחקה באופן קבוע באולם העירוני "נוקיה" של תל-אביב יפו.

אנחנו נערכים לפתיחת שנת הלימודים תשס"ח. בעוד 3 שבועות יתחילו 60,000 תלמידים את שנת הלימודים. בעיר ילמדו השנה 11,000 תלמידים ב- 325 כתות גן, כ- 23,000 תלמידים ב- 73 בתי ספר יסודיים, כ- 19,000 תלמידים ב- 24 בתי ספר על יסודיים עירוניים משותפים, וכ- 1,500 תלמידים ב- 16 בתי הספר של החינוך המיוחד.

ראוי לציין שבגני ילדים נערכנו השנה לפתיחת 20 כתות גן נוספות, עקב הגידול במספר המשפחות הצעירות שהגיעו לעיר. כל הילדים בגילאי 4-5, טרום חובה וחובה,

קריאה מהקהל

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נקלטו בגנים בעיר, וילדי גיל 3 – טרום טרום חובה, מדרום העיר ויפו- נקלטו אף הם כולם. במרכז העיר וצפונה ישנן מספר שכונות בהן לצערי מספר הילדים עלה על יכולת הקליטה. עוד אציין, כי גם השנה נערך מינהל החינוך, התרבות והספורט לעבודות בינוי ושיפוץ מוסדות בהיקף של כ- 40 מליון ש"ח, וזה בלי הבנייה החדשה. העבודות כוללות הכשרת מגרשי ואולמות ספורט, שיפוץ כתות ושרותים, טיפול במפגעי בטיחות, הנגשת נכים, הסדרת חצרות, מתקני חצר, הצללות וכו'. בין הפרוייקטים המרכזיים ניתן למנות את בניית בית ספר "אגיאלי" על יסודי, גני ילדים בגוש הגדול, אולמות ספורט בבתי הספר הפתוח- אביב ואילנות, בניית חטיבה צעירה בבית הספר בלוך, שיפוץ מקיף של בית הספר גבעת התמרים, ועוד עבודות נוספות. מתוך הכרה בחשיבותו ומרכזיותו של החינוך בעיר מפנה העירייה תקציבים ומשאבים רבים לתגבור מערכת החינוך בעיר כתוספת לתקציב שמועבר לשם כך על ידי משרד החינוך, וההשקעה השנתית הממוצעת לתלמיד בעיר תל-אביב יפו גבוהה בשיעור ניכר לעומת הממוצע בערים אחרות. ואכן השקעות האלה נושאות פרי ואנו רואים השגים בשנים האחרונות, כגון עלייה ניכרת בתוצאות מבחני המיצ"ב, בשיעור ההתמדה, וכן בנתוני הזכאות לבגרות. לקראת 2008 בכוונתנו להביא לאישור המועצה תוספת משמעותית של כ- 18 מליון ש"ח לתגבור שעות הלימוד, על מנת להביא לקפיצת מדרגה ושיפור נוסף, תוך שימת דגש על צמצום פערים והגברת הפעילות בדרום העיר ויפו. נכנסנו לשיקום ושיפוץ ככר המושבות.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 36 -

ככר המושבות ההסטורית, בצומת הרחובות מנחם בגין, דרך יפו, אלנבי והעלייה, הפכה עם השנים לצומת סואן ובוצעה בה הפרדה מפלסית בין תנועת הרכבים על פני הקרקע לבין תנועת הולכי הרגל במעברים התת קרקעיים. לאור תלונות רבות וההידרדרות שחלה במציאות על היבטיה השונים, אנו עושים עבודות בדומה למה שנעשה בככר מגן דוד. במסגרת העבודות האלה ייסגרו המעברים התת קרקעיים, יוחלפו כל תשתיות הביוב, המים והניקוז, ישופצו המדרכות והמרחב הציבורי, תוסדר תאורה דקורטיבית ותוסדר הצומת. במסגרת העבודות הצפויות להסתיים במרץ 2008 יתכנו שינויים בהסדרי התנועה, אשר יפורסמו במודעות ובשילוט מתאים. מי שנוסע שם, כבר אפשר לראות חלק מהעבודות כפי שהן. חנכנו את מרכז הרב ספורט.

בתאריך ה- 17 ביולי חנכנו במעמד שר התרבות, המדע והספורט את מרכז הרב ספורט-שבנייתו הושלמה בשנה האחרונה. שטחו של מבנה הרב ספורט הוא 10,000 מ"ר, והוא כולל אולם המכיל 800 מקומות ישיבה למשחקי כדורסל, כדורעף, קט רגל וכדוריד, אולם להתעמלות אמנותית, אולם להתעמלות מכשירים, חדרי כושר, מרכז בריאותי ועוד. עם השלמתו מתווסף אולם הרב ספורט לשני מתחמי הפעילות הקיימים ב"מרכז הספורט הלאומי"- קרית הטניס והמרכז לאתלטיקה קלה.

ב- 5 השנים האחרונות הושקעו במתקני מרכז הספורט הלאומי למעלה מ- 30 מליון ש"ח. כמו כן השקיעה העירייה בפיתוח סביבתי, הקמת חורשות עצים בשטח של 10 דונם ששימש בעבר לפסולת בניין, וכן בפיתוח שבילי אופניים וגינון. מבצע לטיפול במוקדי רעש בעיר.

כדי לקצר: לאחרונה היו הרבה מאוד תלונות בעיר לגבי חריגה בעוצמות הרעש, בכל מיני מקומות שבהם החליטו אנשים על דעת עצמם, בכל מיני עסקים, לפתוח ווליומים בהיקפים גדולים, ובהרבה מאוד מקומות אנו מפקחים היום על העניין של רעש, פשוט כדי לשמור על תושבי העיר.

מר גלעדי:

יש פה הקפדה יתרה. יש אזורי תעשייה שם ההקפדה היא כמו בכל העיר.

קריאה מהקהל:

באבן גבירול עובדים כל לילה כל הלילה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ביום 26 ביולי התקיים בפארק גני יהושע אירוע האופרה "שיקוי אהבה" מאת דוניצטי. גם השנה זכו עשרות אלפי חובבי אופירה לארוע והפקה מיוחדים ולאתנחתא תרבותית תחת כפת השמים. דיברת מר רון לוינטל והנה אתה מקבל. בסעיף 8 יש הרבה מאוד ארועים- שמפורטים, שהולכים להיות בעתיד הקרוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 37 -

מר לוינטל:

שמתי לב שאתה באמת מעדכן לגבי העתיד, וזה יפה מאוד. זה מצוין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לאור בקשתך אנו מעדכנים כלפי עתיד.

מר לוינטל:

מצויין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הארועים רשומים, ואני מקצר, זה הכל רשום ואני לא חוזר.

מר לוינטל:

רציתי להחמיא לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מודה לך.

מר לוינטל:

אבל הקדמת אותי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תודה רבה.

גב' הרץ:

אני מבקשת את אישור הדיבור.

מר שומר- היו"ר:

את הולכת ככה חופשי, ישר, אפילו בלי לשאול.

גב' הרץ:

אני מבקשת לדבר. יש נושא ואני מבקשת,

מר שומר- היו"ר:

חברת המועצה גילה הרץ, בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 38 -

גב' הרץ:

אני אתחיל אחד אחרי השני ככה :

אני רוצה להתייחס קודם כל לנושא של אולם אוסישקין ולומר שהנושא של אולם אוסישקין שהרסו אותו, וכחלק מאותו מאמץ לפתיחת רצף טיילות- זה שקר וכזב, זה הונאת הציבור. אני מבקשת, את העניין הזה, פעם אחת ולתמיד, ואני מבקשת מהיועץ המשפטי: יש דברים שאסור שייכתבו ויאמרו, כי מה שקורה פה- שעומד פה איש ציבור, ראש עירייה, ואומר דברים שאינם אמת.

מר לייבה:

כמו למשל:

גב' הרץ:

אז אני אומרת לך: להגיד שהנושא הזה של הריסת אוסישקין זה חלק ממאמץ לפתיחת רצף טיילות- זה שקר וכזב. זה דברים שאינם אמת.

מחיאות כפיים של הקהל.

גב' הרץ:

ולמה? יש שם טיילת, ומאחר שהכביש חוסם ולא מאפשר טיילת באותו מפלס, הטיילת שנבנתה, נבנתה מתחת לגשר. לומר שהורסים את אוסישקין בגלל טיילת- זה שקר. וגם את העניין הזה של הגדלת הפארק, גם זה דבר שאינו נכון. מאחר שהאולם הוא שטח שנלקח בחשבון באחוזי הבנייה 1.1 בתכנית של הפארק, והזכויות האלה יעברו, ייבנו באיזהשהו מקום שאנו היום לא יודעים איפה הוא. בדיוק אותו סיפור יש עם העניין של המתחם של פארק לב העיר, שאנו נאבקים עליו כבר 10 שנים,

מחיאות כפיים של הקהל.

גב' הרץ:

והעניין הזה- לומר שהקרקע שם, מאחר שהיא שייכת למינהל מקרקעי ישראל, ואנחנו עומדים חסרי אונים, זה בלוף. כי מי שאחראי על התכניות בעיר זה וועדת תכנון ובנייה,

מחיאות כפיים של הקהל.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 39 -

גב' הרץ:

וועדת תכנון ובנייה החליטה בעבר שזה יהיה שם שטח ירוק, ובעצם בתכניות כתוב שטח ירוק. יש מבנה שהוא צבוע צבע חום, וכל הקרקע מסביב בתכניות, זה שטח ירוק. לכן, לא יתכן שאתם תלכו וכל הזמן תהפכו את הדברים ותאמרו דברים שהם לא נכונים- לציבור. בעניין של מתחם בריכת גורדון, כל הקשקוש הזה עם הטיילות,

מר שומר- היו"ר:

את מסיימת כן?

גב' הרץ:

אתה אל תגיד לי שאני מסיימת.

מר שומר- היו"ר:

אני אומר לך שאת מסיימת.

גב' הרץ:

לא, אז אני לא שומעת לך.

מר שומר- היו"ר:

את שומעת לחברי המועצה ולמועצה.

גב' הרץ:

תביא את המשטרה שהוציאה פה גברת למעלה,

מר שומר- היו"ר:

יכול להיות, יכול להיות.

גב' הרץ:

אז בבקשה. אז כבר תזעיק אותה כי אני לא מסיימת.

מר שומר- היו"ר:

תמשיכי ותראי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 40 -

גב' הרץ:

זורקים מפה ילדים, זורקים מפה קשישים מעל גיל 80 עם משטרה, לא יפריע לכם לזרוק מפה גם אנשי ציבור.

מר לוינטל:

אתה יודע שאני יכול לתת לה את ה- 10 דקות שלי?

מר שומר- היו"ר:

תתן לה.

גב' הרץ:

אני מבקשת להמשיך ולדבר בנושא של בריכת גורדון. בבריכת גורדון קיימות היום, לפני שנגענו במשהו, שתי טיילות. טיילת אחת שהפכו אותה לחניון, אבל עדיין יש שם מעבר, וטיילת אחת זו הטיילת שעוברת על קו המים ליד הסירות, אתה ממש עובר ליד הסירות, על החוף. ומה שהלכו ועשו שם, הקימו שני שערים, בניגוד לחוק. הקימו שני שערים, חסמו את המעבר של הטיילת, והיום רוצים להרוס בריכה, או שבעצם כבר נטשו את הרעיון הזה, אבל שנים נאבקנו על הקטע שלא יהרסו את הבריכה.

אני הייתי שמחה אם בדברים שנאמרו פה היו משקיעים קצת, ובעניין הזה אני פונה גם לגימלאים וגם למפלגות הדתיות. כל מי שענייני הרווחה בראש מעייניו, לא שמעתי פה מילה אחת בענייני ניצולי השואה. יש בעיר תל-אביב, אני לא יודעת למנות כמה מתוך ניצולי השואה חיים היום בתל-אביב, והייתי מצפה גם מהגימלאים, מטיומקין למשל. טיומקין, אנו מדברים פה על ניצול השואה, ומה העיר תל-אביב מוכנה לעשות לאותם ניצולי שואה, שרק עכשיו ראינו מה מדינת ישראל מוכנה לעשות.

מר לוינטל:

יעשו להם שבילי אופניים.

גב' הרץ:

שבילים לאופניים, יפה. באמת, בתור בדיחה זה נפלא.

אני אומרת לכם, ואני פונה אליכם, ואני פונה גם למפלגות החרדיות, שמדי פעם באמת עושים דברים למען רווחת הציבור פה.

מר שומר- היו"ר:

זה כולם, כולם.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 41 -

גב' הרצ:

לא. תראה, יש לכולם. אתה יודע, במקום שזה נופל על אזניים ערלות- אז אין מה לעשות, אבל אני פונה למי שאני חושבת שאולי אפשר יהיה להתקדם עם זה במשהו.

מר שומר- היו"ר:

מה שאנחנו צריכים לעשות בגימלאים, אנחנו יודעים מה שאנחנו עושים.

גב' הרצ:

ואני הייתי מצפה שבדברי ראש העיר, בתכניות,

מר שומר- היו"ר:

כן.

גב' הרצ:

אתה מוכן לא ללוות כל משפט שלי?

מר שומר- היו"ר:

אני מלווה, כי את עוברת את הזמן ואת לוקחת את זמנם של אחרים.

גב' הרצ:

כי אתה לא מפסיק להפריע לי. אתה פשוט לא מפסיק להפריע לי.

מר שומר- היו"ר:

אני תמיד מפריע לך, את לא מפריעה בכלום.

גב' הרצ:

אני לא אמרתי שאני לא מפריעה, זה התפקיד שלי פה.

מר שומר- היו"ר:

זה התפקיד שלך?

גב' הרצ:

בוודאי. להפריע לכם לעשות את הנבלות שעושים לתושבים.

ולכן אני מבקשת מר טיומקין, מר טיומקין, אני מחכה לך, כי אני חושבת שאתה בן-האדם שתוכל

להניע את העניין הזה, ולקדם באיזושהי צורה, אפילו ברמת השפעה – בהתייחסות לנושא של

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 42 -

ניצולי שואה. למשל, אפשר לקבל החלטה שזקני העיר מגיל 85 ומעלה לא ישלמו ארנונה. אני לא יודעת על כמה כסף מדובר, אבל אם אנו כאן, תכף בסעיף הבא נראה איזה הטבות אנו נותנים לנד"לניסטים למיניהם, אז תאמינו לי שהעניין הזה של ביטול ארנונה, אפס ארנונה לקשישים ניצולי שואה ולקשישים בכלל מגיל 85 ומעלה, יעשה טוב פה לעיר הזאת. תודה רבה.

מחיאות כפיים של הקהל.

מר שומר- היו"ר:

תודה רבה.

דברי ראש העיר למועצה - 12.8.07

1. פתרון מוסכם למתחם בריכת גורדון

כחלק מהתוכנית הכוללת והמאמץ לפתיחת רצף טיילות לאורך כל קו החוף של העיר ועל גדות הירקון ובהמשך להסכם עם בעלי בריכת גורדון, קיבלנו את המתחם לידינו על מנת להפכו למוקד פעילות לכלל הציבור ולהרחבת המעבר החופשי להולכי רגל ולרוכבי אופניים. בעקבות הודעתי במועצת העיר ומתוך רצון לאזן בין האינטרס של הציבור הרחב לפתיחת המתחם כטיילת ציבורית לבין האינטרס שבשמירת בריכה בעלת מי ים ייחודיים, הוקמה ועדת היגוי בראשות סגני ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה, מר דורון ספיר, לגיבוש פתרון תכנוני מוסכם. דיוני הועדה בה היו חברים מהנדס העיר, נציגי עמותת נאמני הבריכה ונציגי אירגונים ירוקים, ארכו מספר חודשים ולאחרונה, לשמחתי, גובש פתרון מוסכם אשר הוחל מיידית ביישומו מתוך כוונה לסיים העבודות לקראת הקיץ הבא. במסגרת העבודות יפתח שטח נרחב כטיילת למעבר חופשי של כלל הציבור ויוסדרו שבילי הליכה ורכיבה על אופניים. בתחום הבריכה שיוותר יוסדרו בריכה מרכזית עם מספר מסלולים אולימפיים וכן בריכות לילדים ופעוטות. אני מקווה שכבר בקיץ הבא, נוכל לפתוח את המתחם החדש ולהשיב לציבור עוד חלק של הטיילת.

2. הקמת גינה במתחם "אולם אוסישקין"

כחלק מאותו מאמץ לפתיחת רצף הטיילות, הושלם בימים אלו תהליך פינוי והריסתו של מתחם "אולם אוסישקין" ומתחילות העבודות להקמת הגינה במקום, שתהיה פתוחה לכלל הציבור כחלק מהטיילת על גדת הירקון. צר לי כי התהליך כולו לוה בתופעות קשות ואלימות כלפינו כחברי מועצת העיר וכלפיי כראש העירייה, וגרם לעיכוב ביכולת לטפל בעניין האמיתי והוא שיקום קבוצת הכדורסל של הפועל תל-אביב. אני מקווה ומאמין שהקבוצה תעמוד על הרגליים, ונעשה כל שביכולתנו לסייע לכך.

כבר כיום הוסדרו מקומות משחק ואימון לכל הקבוצות – אולם מרכז הספורט בהדר-יוסף שורייך כאולם ביתי לקבוצה הבוגרת וקבוצת הנשים ואולם תיכון חדש והמגרש ברחוב אוסישקין לקבוצות הנערים והילדים. אנו נסייע גם בניסיון למציאת משקיעים שיקדמו את הקבוצה וככל שיידרש גם במציאת והקצאת קרקע מתאימה להקמת אולם ביתי עבורה. אני מקווה כי בעתיד אף נראה את הקבוצה משחקת באיצטדיון העירוני "נוקיה" שם שמור לה מקום כקבוצה עירונית מובילה.

3. היערכות לפתיחת שנת הלימודים תשס"ח בעיר תל אביב-יפו

בעוד שלושה שבועות יחלו כ- 60,000 תלמידים את שנת הלימודים תשס"ח בעיר. בעיר ילמדו השנה: כ- 11,000 תלמידים ב- 325 כתות גן, כ- 23,000 תלמידים ב- 73 בתי ספר יסודיים, כ- 19,000 תלמידים ב- 24 בתי ספר על יסודיים עירוניים משותפים וכ- 1,500 תלמידים ב- 16 בתי ספר של החינוך המיוחד.

ראוי לציין, שבגני הילדים נערכנו השנה לפתיחת 20 כיתות גן נוספות עקב הגידול במספר המשפחות הצעירות שהגיעו לעיר. כל הילדים בגילאי 4-5 (טרום חובה וחובה) נקלטו בגנים בעיר, וילדי גיל 3 (טרום טרום חובה) מדרום העיר ויפו נקלטו אף הם. במרכז העיר וצפונה ישנן מספר שכונות בהן, לצערי, מספר הילדים עלה על יכולת הקליטה.

עוד אציין כי גם השנה נערך מינהל החינוך התרבות והספורט לעבודות בינוי ושיפוץ מוסדות בהיקף של כ-40 מליון ₪ (ללא בניה חדשה). העבודות כוללות הכשרת מגרשי ואולמות ספורט, שיפוץ כיתות ושירותים, טיפול במפגעי בטיחות, הנגשת נכים, הסדרת חצרות, מתקני חצר, הצללות וכו'.

בין הפרוייקטים המרכזיים ניתן למנות את בניית ביה"ס אג'יאל על-יסודי, גני ילדים בגוש הגדול, אולמות ספורט בבתי הספר הפתוח, אביב ואילנות, בניית חטיבה צעירה בביה"ס בלוד, שיפוץ מקיף של ביה"ס גבעת התמרים ועוד.

מתוך הכרה בחשיבותו ומרכזיותו של החינוך בעיר, מפנה העירייה תקציבים ומשאבים רבים לתיגבור מערכת החינוך בעיר כתוספת לתקציב שמועבר לשם כך על ידי משרד החינוך, וההשקעה השנתית הממוצעת לתלמיד בעיר תל-אביב-יפו גבוהה בשיעור ניכר לעומת הממוצע בערים אחרות.

ההשקעות הללו נושאות פרי ואכן אנו רואים הישגים בשנים האחרונות כגון עלייה ניכרת בתוצאות מבחני המיצ"ב, בשיעור ההתמדה וכן בנתוני הזכאות לבגרות.

לקראת שנת 2008 בכוונתנו להביא לאישור המועצה תוספת משמעותית של כ-18 מליון ₪ לתגבור שעות הלימוד על מנת להביא לקפיצת מדרגה ושיפור נוסף תוך שימת דגש על צמצום פערים והגברת הפעילות בדרום העיר וביפו.

4. פרוייקט שיקום ושיפוץ "כיכר המושבות"

כיכר המושבות ההיסטורית – בצומת הרחובות מנחם בגין, דרך יפו, אלנבי והעלייה, הפכה עם השנים לצומת סואן ובוצעה בה הפרדה מפלסית בין תנועת הרכבים על פני הקרקע לבין תנועת הולכי הרגל במעברים התת-קרקעיים. בשנים האחרונות הפכו המעברים התת-קרקעיים למטרד עקב פעילויות בלתי רצויות במקום, כך שהתושבים ועוברי אורח נמנעים מלעשות בהם שימוש וחציית הצומת מסכנת חיי אדם.

לנוכח מצב זה ולאור תלונות רבות שהופנו לעירייה בעניין, החלה העירייה באמצעות חב' "אחוזות החוף" לבצע עבודות לשיקום ושיפוץ הצומת על בסיס הניסיון החיובי שנצבר בטיפול דומה שנעשה לכיכר מגן דוד. במסגרת העבודות ייסגרו המעברים התת-קרקעיים, יוחלפו כל תשתיות הביוב, המים והניקוז, ישופצו המדרכות והמרחב הציבורי, תותקן תאורה דקורטיבית ותוסדר הצומת.

במסגרת העבודות, הצפויות להסתיים במרץ 2008, ייתכנו שינויים בהסדרי התנועה אשר יפורסמו במודעות ובשילוט מתאים.

5. חנוכת מרכז הרב ספורט

בתאריך 17 ליולי חנכנו, במעמד שר התרבות המדע והספורט את מרכז "הרב-ספורט", שבנייתו הושלמה בשנה האחרונה. שטחו של מבנה הרב ספורט הינו 10,000 מ"ר והוא כולל אולם המכיל 800 מקומות ישיבה למשחקי כדורסל, כדורעף, קט רגל וכדוריד, אולם להתעמלות אומנותית, אולם להתעמלות מכשירים, חדרי כושר, מרכז בריאותי ועוד. עם השלמתו מתווסף אולם הרב-ספורט ל-2 מתחמי הפעילות הקיימים ב"מרכז הספורט הלאומי": קרית הטניס והמרכז לאתלטיקה קלה. ב-5 השנים האחרונות הושקעו במתקני מרכז הספורט הלאומי למעלה מ-30 מיליון ₪. כמו כן, השקיעה העירייה בפיתוח סביבתי – הקמת חורשת עצים בשטח של 10 דונם ששימש בעבר לפסולת בניין, וכן בפיתוח שבילי אופניים וגינון.

6. מבצע לטיפול במוקדי רעש בעיר

כחלק ממדיניותנו לאיזון בין מרכזיותה של העיר בתחום הבילוי לבין מתן איכות חיים נאותה לתושבים, פועלים לאחרונה הרשות לאיכות הסביבה בעירייה ביחד עם הפיקוח העירוני ובשיתוף עם משטרת ישראל, לאיתור וטיפול בעסקי בילוי המקיימים מטרדי רעש כבדים בלילות לתושבי סביבתם. הדגש ניתן כיום בעיקר לאיזור נמל תל אביב, טיילת הים עד יפו, הדולפינריום, מתחם ריב"ל-יד חרוצים, נחלת בנימין ורח' דיזנגוף, שבהם מתקיימת תופעה זו. העסקים נדרשים לעמוד בתקנות ובחוקי העזר העירוני המחייבים השמעת מוזיקה רק בכותלי העסק תוך מתן פתרונות אקוסטיים נאותים שיקטינו את מטרדי הרעש.

7. אופרה בפארק

ביום 26 ליולי התקיים בפארק "גני יהושע" אירוע האופרה "שיקוי אהבה" מאת דוניציטי, בהשתתפות סולני מקהלת האופרה הישראלית, תזמורת ראשון לציון וסולנים מהארץ ומחו"ל, בניצוחו של עומר ולבר ובבימויו של עמרי ניצן. גם השנה, זכו עשרות אלפי חובבי אופרה לארוע והפקה מיוחדים ולאתנחתא תרבותית תחת כיפת השמים.

8. אירועים בעיר במהלך חודש אוגוסט

- בהמשך לאירועי הקיץ הרבים שהתקיימו כבר ברחבי העיר מתווספים במהלך חודש אוגוסט אירועים נוספים לכל הגילאים:
- פסטיבל לתרבות ערבית, יתקיים לראשונה ביפו בין התאריכים 23 – 25 באוגוסט.
בפסטיבל יהיו מופעי מוסיקה של להקות ואמנים מובילים, מופעי דבקה, מיצגים בלבוש מסורתי ערבי, פריטים מסורתיים, תערוכת ספרים ודוכנים של אמנים מקומיים.
 - פסטיבל "עיר הבירה", יתקיים בגן צ'ארלס קלור – בין התאריכים 16 – 15 באוגוסט ויכלול 8 בימות מופעים של כל סגנונות המוסיקה ובהשתתפות מיטב אמני הארץ, דוכנים והפנינג.
 - אירוע "קסם יפואי" – מתקיים כל יום שני במגרשי הטניס ביפו בצמוד לגן דוידוף ובמסגרתו מועלות הצגות לילדים ומתקיימות פעילויות שונות.
 - אירוע "גן קסום" – מתקיים כל יום שלישי בגן התקווה וכולל גם כן פעילויות והצגות לילדים.
 - אירועי "קסם של אגדה" – בין התאריכים 23 – 21 באוגוסט במרכז סוזן זלל, בהם יתקיימו החל משעות אחר הצהריים, הצגות, מופעי חוצות, דוכנים וסדנאות לילדים.
 - פסטיבל "הקומיקס" הבינלאומי – יתקיים בסינמטק בין התאריכים 28 – 25 באוגוסט.
הפסטיבל מיוחד לאנימציה, קומיקס וקריקטורה מכל העולם והוא ייפתח השנה במופע "אופרה בטירוף" – אירוע חגיגי ותוסס המשלב אופרה ואנימציה בחיבור הומוריסטי.
 - אירוע "קולנוע חופים" – בחוף בננה ביץ, בין התאריכים 30 – 26 באוגוסט, שבמסגרתו יוקרנו סרטי קולנוע על גבי מסך ענק בחוף הים.
 - אירועים נוספים שהחלו בתחילת הקיץ וממשיכים עד סוף אוגוסט: שוק לילה בשוק הפשפשים - מידי יום חמישי, יפו מסביב לשעון - במתחם יפו העתיקה מידי מוצאי שבת, צלילי קיץ – מידי מוצאי שבת ברחבת המשכן לאמנויות הבמה, אירועי "גינה ליי" – בימים א' – ה' בשעה 18:00 בגינות ברחבי מרכז העיר ושעה בשקיעה – בימים א' – ה' בחוף פרישמן.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 47 -

518. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/07:

מר לוינטל:

בין השורות של פרוטוקול ועדת נכסים אנו מוצאים בעמוד 13 את הכמיהה הזאת, באמת כמיהה לאשר לחברות הסלולריות עוד שנים של פעילות מסגרת המבנים והשטחים של העירייה.

גב' הרץ:

הדבר הזה ירד משמיים? אין לנו ברירה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את שוב צועקת גילה? מה קרה?

מר לוינטל:

O.K, בואו נדבר על התמ"א הזה.

לכבוד הוא לי, שיצאת אצלה וחזרת אצלי. לכבוד הוא לי.

בקיצור, בעמוד 13 בפרוטוקול של ועדת נכסים, נספח 2, אנו מוצאים את הכמיהה ואת החשק הזה להאריך את התקופה שהחברות הסלולריות תשתמשנה בנכסים עירוניים. אני מכיר טוב את התמ"א 36 הזאת, שהיא שערורייתית כשלעצמה. לפי התמ"א הזאת- כאשר גוף מסויים- פרטי, עומד בכל הקריטריונים- של מקווה מים ליד, ושל תוואי אווירי ושל כל מיני עניינים אחרים, ומקבל אישור של החברות הסלולריות, שכמובן הן בודקות מטעם עצמן האם יש לדעתן קרינה במתקנים של עצמן, אחרי שעוברים את כל המבחנים הללו, אדם פרטי- אם הוא רוצה שיתקינו אצלו אנטנה סלולרית, העירייה לא יכולה באמת להתנגד. זה תמ"א- 36 אבל כאן אין לנו אדם פרטי, כאן בעל הנכס הוא העירייה עצמה. וודאי שעירייה יכולה להתנגד לא לשים אנטנה על הגג של עצמה, זה היא יכולה. זה נכון שלפי תמ"א 36 אנו מתקשים להגיד לא כאשר אזרח מוכן לשים אצלו בבית ועומד בכל הקריטריונים, אבל פה אין אזרח, פה אנחנו בעלי השטח. ומה אנו מסכימים? אנו מסכימים לשים אנטנות סלולריות מלוא החופן, להאריך, להוסיף וכו' וכו'. ומה מדובר? מה הכוונה? הכוונה לאנטנות שמונחות על בניין העירייה הזאת כאן למעלה, ואנטנות שנמצאות כאן בקומות שלנו, אני מצאתי פעם בקומה שלנו אנטנות סלולריות, הן מחובאות בתוך גלאי עשן, אבל בקומה 11 יש אנטנות. אני לא מתבייש ואני אראה לך, ליד החדר שלך, ליד החדר שלי יש אנטנות סלולריות, אני אציג לך אותן. יש שם אנטנות. יש אנטנות כמובן על הגגות. יש ממש חווה יפה כזאת, מכובדת על "הבימה", יש חוות אנטנות יפה במוזיאון ארץ ישראל, וכו' וכו'. ומי שנותן את הרשות לאנטנות האלה זה אנחנו.

גב' הרץ:

רק מאבק מזוין יצליח.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 48 -

מר לוינטל:

אז מי שמנפנף לי עם תמ"א 36 ומסביר לי שאם איש פרטי רוצה, אני מבין את זה, אבל פה יש הזדמנות לעירייה לסרב להניח אנטנות- בלי לדעת מה ההשפעה שלהן, בלי לדעת מה הסיכונים שלהן, להניח את האנטנות על גג המבנים העירוניים עצמם. בטח ובטח המבנים הסמוכים למרכזי אוכלוסיה, כמו "הבימה", כמו "מוזיאון ארץ ישראל" וכו'.

אני חושב שלאשר בצורה אוטומטית, כבדרך אגב, את האנטנות האלה ואת האישור הזה כפי שהוא מופיע בעמוד 13 זה דבר נפשע, ומחובתנו, מילא כשאנשים שמים בבתי פרטיים, ואנשים- לא אכפת להם מהשכנים, ואנשים משכירים את הדירות שלהם ושמים אנטנה בדירה בלי לגור שם ולא אכפת להם מהשכנים, מילא, אבל זו חובתנו- לא לאפשר ריבוי של אנטנות סלולריות על מבנים עירוניים כגון אלה.

אני מציין עוד משהו שציינתי פעם אחרונה כשדיברתי על הנושא הזה. מעבר לכל הסכנות האפשריות יש כאן בעיה אפשרית של ניגוד עניינים, כאשר אנחנו מניחים אנטנות סלולריות של חברה מסחרית פלונית על הגג, מקבלים ממנה כסף עבור זה, ואז בוועדת המשנה לתכנון ובנייה אנו צריכים לאשר לה אנטנות אחרות. ואיזה צורה יש לנו כאשר אנו בעלי עניין ומקבלים כסף מאותה חברה על האנטנות שהיא מציבה על הגג שלנו ועל הגג של המבנים שלנו? זה גם לא תקין.

מר גלעדי:

יש פה הפרדת רשויות. זה אוטוריטות שונות.

מר לוינטל:

איזה אוטוריטות שונות?

מר גלעדי:

ועדת תכנון ובנייה זה דבר אחד, ומועצת העיר זה דבר אחר. יש פה הפרדת רשויות.

מר לוינטל:

עיריית תל-אביב מאפשרת לחברה פלונית לשים אנטנה, נותנת לה את האישור, זמן שהיא מקבלת כסף מאותה חברה על זה שהיא שמה אנטנה על הגג שלה. איזה חברה אחרת? אין פה שום הפרדת רשויות, זה אותו גוף מקבל כסף ואחר כך מאשר, ויש פה בעיה של ניגוד עניינים מובנה. אבל מעבר לזה, אני מדבר יותר על הבעיה של הבריאות, על הבעיה שאנו לא יודעים מה זה יוצר, אם זה יוצר, ושאנחנו לא צריכים להיות אלה- שלא רק נותנים לעשות את זה, אלא עכשיו מוסיפים ומרבים עוד אנטנות ומאריכים לעוד שנים. הדבר הזה הוא פשוט חוסר אחריות כלפי התושבים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 49 -

מר גלעדי:

הנושא שהעלת הוא נושא שהוא מאוד מעניין, ובנושא הזה גם היתה התלבטות בוועדה המקומית, כפי שזכור לך. בנושא של תמ"א 36- היה דיון גם בוועדה המקומית, והנושא בסופו של דבר הועבר להכרעה של רשות רישוי.

כל האנטנות שמוצבות פה, הן אנטנות שמוצבות במבני ציבור של עיריית תל-אביב, לא בגני ילדים ולא בבתי ספר. זה דבר אחד.

דבר שני: היית מעדיף שהאנטנות האלה יהיו בבתי פרטיים,

גב' הרץ:

לא צריך את האנטנות האלה.

מר גלעדי:

את חושבת שלא צריך.

תן לי, לא הפרעתי לך.

מר לוינטל:

שאלת שאלה, אני רוצה לענות לך.

מר גלעדי:

שאלתי שאלה רטורית.

לכן, כל מה שאנו מבקשים לאשר, אנו מבקשים לאשר משהו שאושר ויש לגביו היתר, הוא עומד בתנאי התמ"א, יש לו רישוי, והוא עומד בכל המדדים שנקבעו כדי להציב אנטנה. ואם מצאו צורך להציב את האנטנה, ויש חילוקי דעות האם אנטנות כאלה. יש בזה גם כסף לרשות המקומות, שהרי בסה"כ הרשות המקומית, כפי שראש העיר תאר, גם עושה פעילות שברכת עליהן, ואמרת תודה על כך שהוא אומר מראש מהן הפעילויות.

מר לוינטל:

אני לא רואה את הקשר בין הדברים.

מר גלעדי:

אז זה חלק מתוך ההכנסות.

לכן אני מציע לאשר את זה- בהתאם לתקנות התב"ע, בהתאם לרישוי.

מר לוינטל:

אני אזכיר לו את דני קיי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 50 -

מר שומר- היו"ר:

לא לא לא לא לא.

מר גלעדי:

100%, באמת אתה מפחיד אותי.

אני מציע לאשר את זה . תודה.

מר שומר- היו"ר:

רון, באמת.

מר לוינטל:

הוא מדבר שטויות.

מר שומר- היו"ר:

אז תגיד לו שהוא מדבר שטויות, למה אתה אומר לו את מה שאתה אומר?

מר לוינטל:

שיפסיק לדבר שטויות.

מר שומר- היו"ר:

תגיד לו, אל תדבר שטויות.

מר גלעדי:

שכחת את הרב אלנתן, התובע המתמיד.

מר לוינטל:

שכחתי להזכיר באמת, שנתן אלנתן הפסיד בעליון והחזיר לי את הכסף.

גב' הרץ:

אני מבקשת להתייחס לעניין- קודם כל של האנטנות הסלולריות, ותכף אני אתייחס לכל העניין, אבל לדיון שהתקיים פה. ואני רוצה לומר לך: הנושא של אנטנות סלולריות, התפיסה שמבחינה מסחרית שווה לנו, נכון לנו להתקין אנטנות על מבני ציבור, זה בערך כמו שאני אומר פה, אתם יודעים מה, אז בואו נתעסק גם בסחר בסמים, ובואו נתעסק גם בסחר בנשים, מאחר שהנושא הזה מבחינה מוסרית וחברתית זה פשוט דבר שהוא אסור.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 51 -

הרי מאיפה נובע הצורך להקמת אנטנות בכמות שמקימים היום? זה לא עניין של טלפון, זה הרי לא עניין של טלפון. החברות הסלולריות, כל חודשיים משפרות את הדגם שלהם, מכניסות אינטרנט, וטלביזיה, ופרסומות, וכל מיני דברים שהם בעצם מעלים את הצורך בהתקנת אנטנות בלי סוף. ולכן, אני אומרת לכם שמבחינה ציבורית, מה שצריכה להיות עכשיו המלחמה, היא לדעת מה בדיוק הצורך של אנטנות סלולריות לנושא תקשורת בלבד, טלפונים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה את לא בודקת את זה? תבדקי את זה.

גב' הרץ:

תפסיק להגיד לי- תבדקי את זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תבדקי את זה ותביאי לנו את הנתונים.

גב' הרץ:

אדוני, אתה יודע, אם היתה לי מחלקה משפטית כמו שיש לך, ואם היתה לי את מחלקת נכסים כמו שיש לך, תאמין לי- כל מה שקורה פה, לא היה קורה פה בצורה הזאת. והתשובה הזאת- לומר לי- תבדקי את זה, ובגלל זה להפיל את הנושא הזה?! הרי היום זה ברור שהנושא הזה של אנטנות זה נושא מסרטן. זה ברור.

מר ספיר:

מה את מציעה?

גב' הרץ:

אני מציעה להקטין את כמות האנטנות המותקנות בעיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רון, מה שיש שם זה טלפון סלולרי של גילה?

גב' הרץ:

זה שלי. אבל אני מדברת שטלפון סלולרי,

מר ספיר:

מומחים אומרים שככל שיש יותר אנטנות סלולריות יש פחות קרינה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 52 -

גב' הרץ:

נו, ואתה מאמין למומחים? הרי אתה ישבת בוועדה, שאני ביקשתי מעורכי הדין שיצהירו לפרוטוקול.

שאלה:

את לא מאמינה למומחים?

גב' הרץ:

בטח לא למומחים שמרמים.

אנחנו ביקשנו לקבל הצהרה פוזיטיבית שזה לא מסרטן, ואף אחד מהם לא היה מוכן להצהיר את זה, אז מה זה הקשקוש הזה?

אני מסתכלת על הנכסים, על הקומבינות שעושים פה מול הנכסים. אלי לוי, הנושא הזה של זכויות חכירה בלתי נגמרות לכל מיני נדל"ניטים, איך פה עמדו בנושא של אוסישקין, והיום יש לנו דבר נוסף- הבניינים של הפועל תל-אביב, של מועדון השיט, שהמועצה הזאת פה קיבלה החלטה לחתום אתם על חוזה המשך חכירה, ואלי לוי, אולי תוכל להסביר לי למה אתה לא מקיים את מה שהמועצה פה החליטה? אתה חתמת עם הפועל תל-אביב- מועדון השיט על חוזה חכירה? אני שואלת? כן או לא? אתה טוען שאין החלטה?

מר לייבה:

מה זה קשור? אל תענה. מה זה קשור עכשיו? עכשיו זה דיון על הפועל תל-אביב?

גב' הרץ:

לא על הפועל תל-אביב, על נושא של נכסים.

מר לייבה:

מה זה שייך לאנטנות?

גב' הרץ:

אני מבקשת להזכיר למנכ"ל שלא מדובר כאן רק על האנטנות. האנטנות- אני עניתי כאן לויכוח שהתנהל בין שני חברי מועצה, בעצם- בין חבר מועצה לסגן ראש העירייה. ומאחר שאני מאמינה שגם סגן ראש העיר פועל לטובת העיר, אז אני אומרת: רגע, לא צריך לקחת את כמות האנטנות שאנו מתקינים בעיר ולקבל את זה AS IS, כי אנו לא צריכים את האנטנות האלה. כדי לקיים תקשורת טלפונית, לא צריך את כמויות האנטנות האלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 53 -

מר לייבה:

איך הגעת למועדון השיט?

מר גלעדי:

את חושבת שלחברות הסלולריות יש אינטרס להוציא כסף ולשלם, גם על מה שלא צריך?

גב' הרץ:

בטח. על כל שקל שהיא שמה באנטנות, תקשיב לי טוב, היא עושה 1,000 במה שהיא מוכרת. במה שהיא מוכרת היא עושה הרבה יותר כסף.

מר גלעדי:

אבל את אומרת שאין בזה צורך מבחינת תקשורת.

גב' הרץ:

לא, מבחינתה יש, כי מי שגולש באינטרנט, קשה לך, תצא החוצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גילה ביקשה שאני אצא החוצה, אז אני יוצא.

גב' הרץ:

לא, שיהיה לך יותר נעים, זה קשה לך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מוכן להשאר, אבל יש לי בעיה של אזניים.

גב' הרץ:

המנכ"ל הפריע לי, אז אני רוצה לענות לו. הוא בטח לא הפריע לי בכוונה. הדיון הוא לא על העניין של האנטנות, האנטנות הוא פסיק במה שהחברת הזאת מציעה. בעירייה מתוקנת, כל נושא כזה שהיה עולה לסדר יום, עליו היה צריך לדבר 10 דקות. זה שלוקחים את פרוטוקול ועדת נכסים,

עו"ד סלמן:

זה היה לוקח שנה לאשר אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 54 -

גב' הרץ:

זה אליך אדוני היועץ המשפטי, מה לעשות? אתה אחד פה. יש לך פה עוזרת, אבל היא תמיד מתחבאה מאחורי הכסאות. אני כבר מכירה אותה. כל פעם שאני אומרת דברים שהיא חושבת שאני צודקת, היא יורדת מתחת לשולחן ושולחת אותי אליך.

קריאה:

לא מאמין.

מר שומר- היו"ר:

היא פה, היא לא יורדת.

גב' הרץ:

היא כאן מאחורי הכסא.

מר שומר- היו"ר:

למה? היא יושבת בבטחון מוחלט.

גב' הרץ:

ארנון גלעדי פה פתח בפרוטוקול ועדת נכסים, אני רק לא יודעת איפה זה מופיע בתוך המלל, בתוך החוברת הזאת, ומדבר על תכנית להקצאת שטחים לבניית דירות להשכרה לזוגות צעירים וסטודנטים בדרום תל-אביב. אני מבקשת כאן, כל פעם שאתה מדבר על זוגות צעירים וסטודנטים, תעשה לי טובה, תדבר על קשישים מעל גיל 80 או 85, תבחר לך. תאמין לי, הם לא פחות חשובים לנו.

מר גלעדי:

דיירים מוגנים יש חדשות לבקרים בתל-אביב.

גב' הרץ:

למי? לעשירים.

מר גלעדי:

לא.

גב' הרץ:

בוא אני אגלה לך סוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 55 -

לזוגות צעירים, אתה יודע שבמגדל של פישמן במאז"ה פינת אלנבי, שקיבלו את ההיתר לבנייה למגדל של ה-30 קומות, זה היה לזוגות צעירים, דיור מוגן, וסטודנטים, אני לא זוכרת אם היה שם, אבל זוגות צעירים ודיור מוגן. דירת חדר וחצי של 30 מ"ר עולה שם חצי מליון דולר. אז הם קיבלו את ההיתר לזוגות צעירים ודיור מוגן, אני מדברת אליך, אתה זוכר את זה וודאי, וזה מה שיש פה היום.

מר שומר- היו"ר:

גמרנו?

גב' הרץ:

רק עוד דבר אחד שאני לא יודעת.

מר גפן:

30 מ"ר חצי מליון דולר?

גב' הרץ:

למה? יותר?

מר גפן:

הרבה פחות.

גב' הרץ:

אז אני מודיעה לך שזה לא נכון. הלכתי לבדוק שם מחירים. 33 מ"ר, בסדר? תבוא איתי ואני אראה לך.

מר שומר- היו"ר:

נו, תיגש אתה כבר.

גב' הרץ:

מה זה סעיף 3, בדיקת ייתכנות להגדלת שטחי הקיוסקים בשדרות ברחבי העיר? אנחנו, כאשר אנו אישרנו את התכניות של שד' רוטשילד בקדנציה הקודמת, על זה התקיימו דיונים אין ספור. ואנחנו פחדנו שמה שהולכים לעשות שם בסופו של דבר- זה לעשות מהשדרות האלה בית קפה אחד גדול. ואם אלה התכניות שלכם היום מר פאר ויסנר, אתה יושב בוועדה, אני לא יושבת בוועדה, זה שערורייה, זה הונאת הציבור, זה כל אותם דברים, סליחה, הוא אומר לי פה- בדיקת ייתכנות להגדלת שטחי הקיוסקים בשדרות ברחבי העיר. אם אתם בשד' רוטשילד הולכים להגדיל את שטחי הקיוסקים בשדרה, זו הונאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 56 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא הולכים להגדיל, הולכים לבדוק.

גב' הרץ:

בשביל מה?

מר שומר- היו"ר:

נו, אמרת דבר אחד וזה עבר לשניים, ואנו צריכים לסיים.

גב' הרץ:

אתה ממהר?

מר שומר- היו"ר:

לא, אני לא ממהר, אנחנו הולכים על פי זמן.
אני חושבת שאת קיבלת את זמניך יפה מאוד.

גב' הרץ:

אני מבקשת כמובן לא לאשר את זה.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה.

מר לוינטל:

אני ביקשתי להסיר את הקטע הסלולרי.

מר לייבה:

נעשה קודם הצבעה על הסלולרי.
מי בעד לקבל את הצעתו של מר לוינטל- להסיר את הנושא הסלולרי מוועדת הנכסים.

גב' הרץ:

שמית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 57 -

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. לוינטל
2. הרץ
3. אטיאס
4. לוי
5. זעפראני

גב' הרץ:

רגע, מה עם הירוקים? אתם לא מצביעים עם זה?

מר לייבה:

לא לדבר באמצע ההצבעה.

מי נגד?

- | נמנעים ה"ה: | נגד ה"ה: | |
|-------------|----------|-----|
| שכנאי | שומר | 1. |
| וירשובסקי | ספיר | 2. |
| ויסנר | גלעדי | 3. |
| | מסלאווי | 4. |
| | וולוך | 5. |
| | טיומקין | 6. |
| | חושן | 7. |
| | דיין | 8. |
| | כחלון | 9. |
| | גפן | 10. |
| | לוברט | 11. |
| | אמינוב | 12. |
| | שביט | 13. |

בעד הצעת מר לוינטל- 5 חברי מועצה, נגד - 13 חברי מועצה, נמנעים - 3 חברי מועצה.

החלטה: הצעת מר לוינטל- לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 58 -

מר לייבה :

לגבי הפרוטוקול עצמו :

מר שומר- היו"ר :

מי בעד אישור הפרוטוקול עצמו?

ה צ בע ה	
נמנעים ה"ה :	נגד ה"ה :
	בעד ה"ה :
	1. שומר
	2. ספיר
	3. מסלאווי
	4. וולוך
	5. טיומקין
	6. מוזס
	7. חושן
	8. דיין
	9. כחלון
	10. גפן
	11. חולדאי

גב' הרץ :

רון חולדאי לא יכול להצביע משם.

מר לייבה :

רון, בוא תתקדם, כי לגילה הרץ זה מפריע מאוד הדבר הזה.

קריאה :

למה? הוא באולם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה :

יושבים פה שלושה נציגים של קרית ספר, את מרשה לי להצביע מפה?

גב' הרץ :

לא.

את המניפולציה הזאת- לא עלי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 59 -

מר לייבה:

כאשר רון יגיע אני אמנה את קולו.

גב' הרץ:

אתה לא יכול, אתה באמצע ההצבעה.

מר לייבה:

אבל את מפריעה לי כל הזמן באמצע ההצבעה גילה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גילה הרץ, לא לצעוק.

מר לייבה:

הצבעה- המשך

בעד ה"ה:

לוברט	11.
אמינוב	12.
גלעדי	13.
חולדאי	14.
שביט	15.
שכנאי	16.
וירשובסקי	17.
ויסנר	18.

(קולו של חולדאי נספר פעם אחת)

נגד ה"ה:

זעפראני	1.
לוי	2.
אטיאס	3.
הרץ	4.
לוינטל	5.

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 5 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/07 – מאושר.

מחליטים ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 23/07 מתאריך 06/08/07.

519. הארכה ותיקון מטרת חכירה בחלקה 52 בגוש 7095 (לשעבר חלקות 39, 47-45) הידוע כ-"מגרש מזרחי- מתחם אמקור", רח' יגאל אלון:

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה.

גב' הרץ:

רגע, אתה ניגש כבר להצבעה?

גב' חושן:

די כבר.

גב' הרץ:

מי אמר די כבר?

אני באמת אקצר.

אני מבקשת, אם בעניין הזה רוצים להוסיף את נושא החכירה, בגדול אני נגד העניין. אבל אם תתקבל פה החלטה, ואני הלו מכירה את זה, בואו נוסיף בהחלטה הזאת ש- 50% מההכנסות פה עוברות באופן ישיר, בחלוקה של שנתיים או שלוש, לנושא הקשישים שדיברנו עליו קודם,

עו"ד סלמן:

אין אפשרות.

מר לייבה:

אין אפשרות כזאת, אין אפשרות להצביע על דבר כזה.

עו"ד סלמן:

חוקית.

מר לייבה:

חוקית אין אפשרות.

מר אלי לוי:

זה קרן מקרקעין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 61 -

מר לייבה:

זה קרן מקרקעין, יש לה ייעוד מסויים, כאשר אנו נרצה לייעד את זה אנו נביא את זה בפני המועצה, והמועצה תחליט. קשישים זה לא מסוג הדבר שאפשר.

גב' הרץ:

בשנייה אני פותרת לך. בקרן המקרקעין אתה קונה קרקע, ובונה בניין, אחר כך נקבל החלטה על מה או עושים עם זה.

מר שומר-היו"ר:

קיבלנו.

גב' הרץ:

לא, אל תעשה לי קיבלנו. אני מבקשת שאתה תעלה את זה.

מר לייבה:

מי בעד ההצעה של גילה הרץ, שמית.

שאלה:

מה ההצעה?

מר לייבה:

לייעד את הכסף לקשישים, שלא ניתן לייעד.

עו"ד סלמן:

לא ניתן, זה לא חוקי.

מר לייבה:

רק שתדעו, אנחנו עושים את זה,

גב' הרץ:

להעביר למקרקעין שאחר כך אנו נשמיש אותו,

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)**

- 62 -

מר לייבה:

זה לא הדיון הזה, אבל לא משנה, חבל על הזמן, עדיף כבר להצביע במקום זה.

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד הצעת הגב' הרץ ה"ה:	
לוינטל	שומר	הרץ	.1
	ספיר	אטיאס	.2
	גלעדי	לוי	.3
	מסלאווי	זעפראני	.4
	וולוך		.5
	טיומקין		.6
	מוזס		.7
	חושן		.8
	דיין		.9
	כחלון		.10
	גפן		.11
	לוברט		.12
	אמינוב		.13
	שביט		.14
	שכנאי		.15
	וירשובסקי		.16
	ויסנר		.17
	חולדאי		.18

בעד – 4 חברי מועצה, נגד – 18 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: הצעת הגב' הרץ - לא התקבלה.

מר לייבה:

עכשיו נצביע לגבי ההצעה עצמה. מי בעדה?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
לוינטל	הרץ	שומר	.1
	אטיאס	חולדאי	.2
	לוי	ספיר	.3

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 63 -

זעפראני	גלעדי	.4
	מסלאווי	.5
	וולוך	.6
	טיומקין	.7
	מוזס	.8
	חושן	.9
	דיין	.10
	כחלון	.11
	גפן	.12
	לוברט	.13
	אמינוב	.14
	שביט	.15
	שכנאי	.16
	וירשובסקי	.17
	ויסנר	.18

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 4 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה.
החלטה: הארכה ותיקון מטרת חכירה בחלקה 52 בגוש 7095 (לשעבר חלקות 39, 45-47) הידוע כ-"מגרש מזרחי- מתחם אמקור", רח' יגאל אלון – מאו ש ר.
מחליטים ברוב של 18 קול:

1. לאשר מימוש האופציה, הארכת תקופת החכירה של אמקור במגרש המיוחד בתב"ע 3356, המהווה חלק מחלקה 52 בגוש 7095, לתקופה מיום 31.8.2010 ועד ליום 31.8.2059 ולאשר תיקון מטרת החכירה המקורית במגרש מתעשייה למטרת מגורים.
2. בתמורה למימוש האופציה, להארכת תקופת החכירה ותיקון מטרת החכירה :
 - תשלם אמקור לעירייה דמי חכירה מהוונים בסך השווה בש"ח ל \$ 23,306,989 + מע"מ לפי השער היציג של הדולר ביום 11.1.2007 ובתוספת הפרשי הצמדה וריבית החשב כללי + ריבית נוספת של 1.5% מחושבים מיום 11.1.2007 ועד למועד התשלום בפועל.
 - אמקור תקים ותמסור לחזקת העירייה מבנה לצרכי ציבור בהתאם להוראות תב"ע 3356 בשטח של 750 מ"ר עיקרי + שירות
3. בהתאם להחלטת מועצת העירייה מס' 456 מיום 11.02.2007, מאושר עקרונית מתן אופציה להארכת תקופת החכירה לתקופה נוספת של 49 שנים מתום תקופת החכירה, וזאת בהתקיים כל התנאים הקבועים בחוזה החכירה המהוון ובסעיף 24 לחוזה החכירה המהוון בפרט.

(ראה נספח ב')

520. אצילת סמכויות לסגן ראש העירייה:

מר שומר- היו"ר:

אנו עוברים לסעיף 4 – אצילת סמכויות לסגן ראש העירייה. מונח לפניכם לאישור מועצת העיר ההחלטה בנושא – אצילת סמכויות לסגן ראש העירייה.

מר זעפראני:

יש לי שאלה.

אין לי שום דבר נגד פאר, ואני מברך אותו ומאחל לו על זה שהוא חוזר להיות סגן.

מר לייבה:

הוא עדיין סגן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה תצביע בעד?

מר זעפראני:

לא. תכף תראה מה שאני אצביע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אה..

מר זעפראני:

אני כבר מברך את פאר על מינויו כסגן ראש עיר מחדש.

קריאה:

הוא גם עכשיו סגן.

מר לייבה:

הוא מקבל סמכות.

מר זעפראני:

עם סמכויות ועם שכר.

יש לי שאלה אחרת: בתחילת הקדנציה הצביעו כאן על סגנים. יום אחד בהיר אנו מקבלים מכתב ששוללים את השכר ואת הסמכויות מהסגן-מפאר. לא הביאו את זה למועצה. עכשיו באים

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 65 -

ומבקשים מאתנו להצביע- להחזיר לו את הסמכויות. האם אנו לקחנו ממנו את הסמכויות? מה פתאום מביאים את זה אלינו עכשיו חזרה? זו השאלה שלי ואני רוצה לקבל תשובה.

מר לייבה:

היועץ המשפטי יסביר.

מר זעפראני:

הפה שאסר הוא הפה שהתיר.

מר לייבה:

זה בתורה.

עו"ד סלמן:

ההליך החוקי של מתן סמכויות לסגן מצריך את אישור המועצה, ולכן אנו כאן. נטילת הסמכות לא מחייבת את זה.

ק ר י א ו ת

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כדאי ללמוד.

קריאה:

אתה יודע, כולם לומדים ובסוף מתים טפשים.

גב' הרץ:

אני האמת רציתי לדעת, לא הבנתי מה קרה, וניסיתי להבין מה קרה שפתאום מביאים לנו נושא כזה של אצילת סמכויות לסגן ראש עירייה, עם הפרוט, כאשר אני רציתי לדעת מה בכלל היו הסמכויות הקודמות שלו והאם זה אותן סמכויות, או הוסיפו סמכויות. וזה מוביל אותי למחשבה, אחרי שפה דיברנו על סחר בנשים וסחר בסמים וסחר באנטנות, אז אני מבינה שעכשיו אנחנו פה סוחרים בסמכויות. ואני מודיעה, היועץ המשפטי פה? אדוני היועץ המשפטי, אני מודיעה לך שמה שאתם עושים פה זה סחר לא חוקי, אסור! אם נצלצל עכשיו למבקר המדינה, אם הוא עוד עונה לטלפונים,

מר שומר- היו"ר:

הוא לא עונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 66 -

מר לוברט:

זה סחר ב"ירוקים".

גב' הרץ:

יפה. העניין הזה אסור, ואם תצביעו, ואם תתקבל פה החלטה, וכאן אני רוצה להסביר לך למה רוצים את ההחלטה שלך. מאחר שזה סחר שאינו חוקי, ואלה שעוסקים בו לא רוצים להיות נגועים בו, מביאים אותו לנו- 31 קופיפים קטנים, שיצביעו הצבעה לא חוקית. מי שמביא את זה להצבעה לא חוקית- לא יוכל להינקות.

מר לוברט:

מי זה קופיף פה? לא הבנתי.

גב' הרץ:

אנחנו כולנו.

תודה רבה.

מר וירשובסקי:

לא הבנתי.

גב' הרץ:

אתה לא מבין? מה אתה לא מבין? וירשובסקי, פתאום אתה לא מבין? פתאום אתה לא מבין?!

מר וירשובסקי:

אני לא מבין. אני באמת לא מבין.

גב' הרץ:

באמת לא מבין?

מר וירשובסקי:

באמת לא מבין, באמת לא מבין.

גב' הרץ:

אני נעלבת מהמחשבה שאתה באמת חושב שאני לא מספיק אינטליגנטית לחשוב אם אתה מבין או לא מבין.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 67 -

מר לוברט:

גילה, אם את אומרת עכשיו לרון לוינטל שהוא קופיף,

גב' חושן:

אני רוצה לדעת האם פאר ויסנר מתכוון להגיד משהו לפני שאנו מצביעים.

קריאה:

אני מציע שהוא יתנצל.

מר שומר- היו"ר:

פאר, שאלו כאן אם אתה מתכוון להגיד משהו.

כן.

גב' חושן:

אנו רוצים לשמוע את זה.

גב' הרץ:

לא חשבת- כאשר לקחו לך את הסמכויות, שזה היה נושא שעשו אותו שלא כדין? תגיד לי אתה פה. לא חשבת, כאשר לקחו לך פה בגלל פעילות פוליטית שלך? שזה לא היה דבר שלא היה הגון?

מר ויסנר:

סמכות גילה- נתונה בידי של ראש העיר. זה החוק.

גב' הרץ:

הוא הביא את זה מהבית?

אגב, צריכים להיות איזהשהם קריטריונים לעניין הזה, או בגלל שהוא עשה משהו שלא מוצא חן בעיניו?

מר שומר- היו"ר:

בואו נכבד אחד את השני וניתן לה לדבר.

את רוצה להגיד משהו, תכתבי לו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 68 -

גב' דיין:

אני מבקשת להעיר. מאחר שזה לא קרה כל כך מזמן - הקטע שבגיננו נלקחו הסמכויות והופסק השכר, ועכשיו אנו נקראים, מציעים לנו שיוחזרו הסמכויות ויוחזר השכר, חסר כאן איזהשהו אלמנט אחד וזה ההסבר מדוע. מדוע נלקחו,

גב' הרץ:

זה מה שביקשתי.

גב' דיין:

תרשי לי. תודה. אז אני חוזרת על דברי חכמים וגדולים. בכל ההליך הזה, בחלק שהוא גלוי לעין, חסרה כאן הסיבה מדוע לקחו,

גב' הרץ:

עכשיו הוא הבטיח שהוא יעשה,

גב' דיין:

כמה שנים, יום-יומיים אני מדברת לא רע בפני עצמי, ללא עזרה של אחרים, אז תרשי לי להסתדר עם המקרופון לבד. היתה כאן שאלה שהיא חסרה לי, לא משום שמעלימים את זה בכוונה, ואין כאן שום כוונת זדון, אלא למוח הפשוט שלי, כאשר נעשה משהו שהוא בסדר הסרת סמכויות ועצירת שכר, יש בזה בגדר ענישה או בגדר תגובה למעשה שנעשה, שזיכה את העושה בתגובה כזאת. כאשר אנו חוזרים לנקודת ההתחלה ומחזירים לו את הסמכויות ואת השכר, ההנחה היא שנעשתה כאן איזושהי, אני לא רוצה לקרוא לזה חזרה בתשובה, אבל שנעשתה כאן איזושהי הסכמה שמבטלת את הצורך בנטילת הסמכויות ובהפסקת השכר. אני שאלתי, ואמרתי,

מר לוי:

זה נקרא תמורה פוליטית.

גב' הרץ:

זה נקרא שוחד פוליטי, למה אתה אומר תמורה?

גב' דיין:

תגידו לי, אין לכם זכות הצבעה? אתם צריכים גם בפה לעזור? תצביעו איך שאתם רוצים. אני מנסה להסביר מדוע בתנאים מסויימים אני מתכוונת להימנע בהצבעה הזאת,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 69 -

קריאה:

אני נותן לך את ה- 10 דקות שלי.

גב' דיין:

ואני לא ביקשתי אותך להיות סטופר על הדיבור שלי.
אני מבקשת היו"ר, פשוט תימנע את נטילת הזמן שלי.

מר שומר- היו"ר:

רבותי, באמת יש דבר אחד עם כל הכבוד לכל אחד מאתנו, יש קצת יחס. אז תנו לה לומר את שלה.

גב' דיין:

אני מודה על העזרה.
נגיד את זה במילים הפשוטות ביותר, ואם אתם רוצים- גם הפרסונאליות: כשהיה הנושא של שלילת הסמכויות והשכר של פאר ויסנר, אני אישית הרגשתי נעלבת, אני אישית הרגשתי פגועה, אני הרגשתי כאן שמישהו כאן נוטל מונופול על הדמוקרטיה ועל הצדק ועל אוסישקין ועל האדום, וכל הסיפור הזה היה לזרה.

מר לוינטל:

ומה עשית?

גב' דיין:

עמד כאן סגן ראש העיר דאז וצעק שאנחנו לא דמוקרטיים, שאנחנו לא חוקיים, אני לא רוצה להוסיף את כל מה שהשתמע מזה, ולכן זה היה לשביעות רצוני שנשללות ממנו הסמכויות, מבלי שאני אצטרך אפילו לבקש, נשאלתי להסכמתי ועניתי. עכשיו כשאנחנו חוזרים לנקודת ההתחלה, אני ראיתי, כי ביקשתי והראו לי, מכתב שכותב חבר המועצה פאר ויסנר, שהוא מעין הסכם מחודש של מה הוא יעשה ומה הוא לא יעשה, הוא וסיעתו, כדי שיוחזרו לו הסמכויות.

גב' הרץ:

זה מכתב שמופנה לראש העיר?

גב' דיין:

חבל, אין צורך להרים את הקול, אני מרגישה לא טוב כשאני מרימה את הקול. תרשו לי, אין סיבה לצעוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 70 -

אני ראיתי את המכתב הזה, המכתב הוא בערך כמו מה שכולנו חתמנו, אז מה המסחררה כאן? אנחנו חתמנו בהסכם קואליציוני. אני נושכת את השפתיים- לא פעם ולא פעם, וחברי סיעתי בוודאי, הרבה פעמים לא מסכימים, לא רוצים, יש דברים שהם לא לטעמנו. אנחנו מקבלים משמעת קואליציונית ואנחנו מקבלים את הדברים שחתמנו עליהם. ואם אני מתבקשת לעשות צחוק, היום לא מתחשק לי, מחר כן מתחשק לי, אני אוותר על חודש משכורת, אני אאסוף לי כמה אדומים, אני אאסוף לי כמה ירוקים, אני אביא אותם, ואחר כך מי יעשה את החשבון על זה? על האפשרות לנהל את העיר הזאת בצורה רצופה, בצורה מסודרת, כן, ברווחה, כן בחינוך. על זה דילגתם, לא היו אף שאלות לגבי השגי החינוך או לגבי רווחה בדברי ראש העיר. אף אחד לא קם וצועק על זה, כי אולי זה לא פופוליסטי, אולי זה משהו שאין בזה איזהשהו החזר. אני מבקשת, אני מאוד נפגעת, מאוד נעלבתי, מאוד לא אהבתי בלשון המעטה את הצורה שהתייחסו אלי האוהדים והגיבוי שנתן להם פאר ויסנר, אמיתי, והצורה שניתנה להם לפגוע בי- מילולית וכמעט פיזית. אני צריכה ליווי ממועצה כסגנית ראש עיר, ליווי לאוטו שלי עם משטרה, כשיחד- בצד שפוגע ובצד שירוק, ובצד שמנאץ ומקלל, ואני לא מדברת על מה שעשו לראש העיר, אני מדברת עלי. בצד אתם, מהעבר השני של הבירקאדות- עומד הסגן. ועכשיו הוא כתב מכתב. מה הוא כתב? אני מבקשת התנצלות אישית, אני מבקשת התנצלות על זה שהעמדת את כולנו כאנשים שנוהגים לא כחוק, בצורה לא דמוקרטית, ואני מבקשת שתאמר את זה בכנות. כי אחרת חלופת המכתבים הזאת היא בינך ובין רון חולדאי, אני – כשאני צריכה להצביע – אני מבקשת להרגיש שבאמת אתה מרגיש שעשית דבר שהוא חריג ולא נכון, ועכשיו אתה מתחייב, כך או אחרת, לא להמשיך בכיוון הזה, גם לא אם זה מביא כמה קולות מהשדה הביתי שלנו- האדום. תודה.

מר לוינטל:

אני מבין שמה שקורה פה זה שהיה איזה עניין פוליטי- שפאר ויסנר רצה לבלוט בו, אז הוא לקח מה שמסתכן כחופשה ללא תשלום של איזה חודש וחצי- כדי להרעיש אולמות בנושא אוסישקין, ואחרי שרמסו, הרסו וגמרו את אוסישקין- העניין העקרוני הסתיים, ועכשיו הוא חוזר אלינו לתפקידו כסגן. אגב, סגן, קראתי את הסמכויות ואני רואה שהאנטנות הסלולריות הן בטח בצד שלך, כי אתה אחראי פה לאיכות סביבה והנושאים האלה. אנרגיות חילופיות וכו'. אני היתי רוצה לשאול כמה שאלות שאני מקווה שנקבל עליהן תשובות, ואז נוכל לכלכל את צעדינו. לדוגמא, האם עיריית תל-אביב הסתדרה במשך החודש וחצי האחרונים ללא סגן חמישי? האם היתה בעיה בתיפקוד? האם הצליחו להסתדר.

מר לוברט:

קשה מאוד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 71 -

מר לוינטל:

כי אם כן, יכול להיות שאפשר להשאיר את העניין על כנו ולחסוך את העניין הזה של משכורת. שאלה נוספת שאני רוצה לשאול זאת, האם בפרק הזמן שחלף בעצם לא התקבלה משכורת, והאם- עם שובו לתפקיד בעצם הוא לא יקבל החזר על התקופה שהיתה אלא תהיה מן הפסקה כזאת במהלך התקופות. האם לא יהיה החזר על המשכורת שכאילו נעלמה בתווך. משום שאני סבור שהתרגיל הזה של התפטרות לצורך מאבק קצר מועד ומינוי מחודש לאחר זמן קצר,

מר לוי:

זו לא התפטרות. הוא פוטר.

מר לוינטל:

כמו שזה נראה כרגע, אני אדייק בלשון. תהליך של 50 יום שבו הוא אומר משהו ואז מפטרים אותו, וכשהוא מפסיק להגיד את המשהו מחזירים אותו- בדיוק לאותו תפקיד, לאותו מצב, לאותן סמכויות, התהליך הזה- שאתה קורא לו שהוא פוטר או שהוא התפטר, ולי זה לא משנה, התהליך הזה הוא תהליך עקום. כי למה הוא יוביל? הוא יוביל למצב שמחר יכול ארנון גלעדי להחליט שמשוה מסוים לא מוצא חן בעיניו, הוא ילך נגד ראש העיר, הוא יפוטר ביום שני, הוא יעשה איזה סיבוב במקומון כזה או אחר על הנושא, וביום ראשון הוא כבר יכתוב מכתב,

מר גלעדי:

אני?

מר לוינטל:

ואתה רק כדוגמא, אל תדאג, אני משתמש בך כדוגמא טובה דווקא. וביום ראשון הוא חוזר לעניינים. ואם אפשר להספיק את זה בתוך חודש, בין ישיבות מועצה, אפשר כבר אפילו לפטר בכאילו ולהחזיר בכאילו באותו חודש, ולא צריך אפילו להעביר את כל התהליך. הנושא הזה של התפטרות כאילו והחזרה כאילו, וכל הנושאים האלה, אני מניח שנראה הרבה כמוהו בשנה הקרובה, כי היא שנת בחירות, אני חושב שאנו לא צריכים להסכים לתרגילים האלה. ואני חושב שלא יעל דיין בהכרח היא זו, או היחידה שנעלבה, אלא האנשים שקשורים לאוסישקין, הם אלה שצריכים להעלב, כי לכאורה בגללם היה כל העניין והסיפור וכו', וכשנגמר סיפור אוסישקין, הכל חוזר כרגיל, כלומר, הרווחנו את הנקודות וחוזרים כרגיל. ראש העיר, אני מבין למה הוא עושה את הפעולה הזאת, כי בכך הוא קונה לעצמו את 4 הקולות שהוא קונה לעצמו, אבל אני פשוט סבור שזה מעשה לא ראוי. אם יש למישהו עניין עקרוני- עקרוניסטי שבגיניו הוא מתפטר, בבקשה שיתפטר, שיגיד לראש העיר: שמע אדוני ראש העיר, המדיניות שלך לא נראית, שיפוטר, שיעמוד בהתפטרות. שיגיד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 72 -

ק ר י א ו ת

קריאה:

הוא לא התפטר, הוא פוטר.

מר לוינטל:

O.K, אם מישהו מפוטר בגלל עניין עקרוני,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אל תקלקל סיפור טוב עם עובדות.

מר וירשובסקי:

שללו ממנו את הסמכויות.

מר לוי:

הוא פוטר.

מר וירשובסקי:

הוא לא פוטר.

מר לוינטל:

אם מישהו- שללו ממנו את הסמכויות ודפקטו הוא גם פוטר כאן במועצת העיר, בסדר,

קריאה:

הוא פוטר.

מר וירשובסקי:

רון לוינטל, אתה בדרך כלל מדבר בהגיון.

מר לוינטל:

מר וירשובסקי, אני באמת מצטער אם הדברים לא נשמעים לך הגיונים, אז אני אחזור עליהם פעם אחרונה לאט וקצר.

מר וירשובסקי:

לאט.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 73 -

מר לוינטל:

לאט מאוד וקצר, כדי שיהיה בהם הגיון שכולנו נוכל לעקוב אחריו, וזה ההגיון, תקשיבו טוב: אם קוראת סיטואציה שחבר מועצה עומד על שלו וחושב מבחינה אידיאולוגית שהוא חושב באיזהשהו מאבק, וכתוצאה מזה הוא מפוטר, O.K., נגיד, וכתוצאה מזה נשללות הסמכויות שלו כמן אקט מקדים, והוא ממשיך לרוץ אתו הלאה, O.K., הוא מפוטר- נקרא לזה, למשך חודש ימים במן קריצה הדדית, אם יש סיטואציה כזאת ומישהו יש לו עקרון מספיק ששווה את זה אז אדרבא ואדרבא- שיגיד: אני לקואליציה כזאת שהרסה את אוסישקין, לא חוזר! אני לא נכנס לדבר כזה! אני לא מוכן! אני לא מוכן למדיניות הזאת של ראש העיר וכו' וכו'. אבל אם מישהו הולך על הסיפור הזה ומפוטר, עם כוכבית קטנה בסוגריים למטה: ויחזור עוד מעט, מפוטר בסדר, בתהליך הזה, ואז נגמר הסיפור, הבולדוזר גומר לעבור על אוסישקין, עוד לא עבר שבוע מהקבר התחוח של אוסישקין,

קריאה:

עוד לא קמו מהשיבעה.

מר לוינטל:

עוד לא הספיקו לקום מהשיבעה של אוסישקין, עוד לא שמו את העציצים של הגינה שתהיה יום אחד חניון, עוד לא, וכבר אנחנו רואים בחזרה את הריצה הזאת חזרה, על זה אני אומר שזה לא מריח טוב, ובעניינים של ריחות לא טובים- בוודאי הירוקים מבינים. אני מקווה שההגיון מאוד ברור עכשיו. אם לא היה ברור- אני יכול להסביר את זה עוד פעם.

מר מוזס:

אני לא רוצה להכנס לכל הפילוסופיה שדיברו: ראש העיר נתן, ראש העיר לקח, ראש העיר נתן עוד פעם. בסדר.

אני טוען כך: לא יתכן, הדבר הוא לא פרטי, הוא שייך לכל המועצה. כולנו גודפנו פה למרות שהחלטת העיר היתה דמוקרטית, החליטו בעד ההריסה. כולנו גודפנו, ראינו את הפרחחים שהיו פה, ראינו את האיומים, ראינו חילול קברים בעקבות ההסטות. הרי לא יתכן שיבואו,

מר לוינטל:

גם היום בכניסה.

מר שומר- היו"ר:

גם היום בכניסה, כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 74 -

מר מוזס:

קיללו חברי מועצה, קיללו את ראש העיר, קיללו את כולנו, האשימו את כולם. גם בית הדין העליון לא הספיק להם, אז הלכו לחלל, הענישו את כל העולם- הלכו לחלל קברים, מה שעשו כל האנטישמים- הגרועים באויבי ישראל, ועשו, ועוברים לסדר היום. במקרה הזה שלנו אני היתי, לא יודע אם דורש או מבקש, שהיות שויסנר לא היה בהחלטת המועצה שהחליטו, או ישיבה שניה, אני מבקש ממנו היום, ולא היתי נכנס לכל הפילוסופיה הזו בשבילכם. אני היתי דורש ממנו כיום לבוא בפני המועצה פה, להתנצל על כל מה שעשה פה- בפני המועצה,

מר לוי:

בשם כל סיעת הירוקים.

מר מוזס:

אתם ממשיכים לעבור לסדר היום על מה שהיה. אני לא מבין את זה! הרי אני זוכר את הויכוח שהיה פה, זו בושה וכלימה היה להתווכח ולא לגנות מיד את המעשים האלה. ופה היססו, כן, לא. אז אני אומר היום: ויסנר נשאר אולי השותף, הוא קם להתנצל ולגנות פה במועצה את מעשי החילול ואת הקללות האלה. תודה רבה.

מר לוי:

אולי כדאי שתבדוק איך חברי סיעתך הולכים להצביע, לפני שתדבר עם כל חברי המועצה.

מר גלעדי:

אני שותף לתסכול של יעל כפי שהיא הביאה את זה לידי ביטוי, וגם לכאב, הכאב האמיתי של מוזס, ואין לי ספק שמוזס מדבר מעומק ליבו. אין לי ספק שהנושא של ההתנהגות שהיתה אז היתה חציית קווים אדומים של חבר קואליציה, של סגן ראש עיר. אבל, יחד עם זה אנו לא צריכים לרקוד על הדם. אני חושב כחברים. נעשה מעשה שלא היה צריך להעשות, לא רק יעל ספגה איומים, וגם היום אנו ספגנו איומים.

מר שומר- היו"ר:

נכון, נכון.

מר גלעדי:

וגם היום ספגנו קללות ונאצות. ואני חושב שלמען העיר ולמען ההגינות, זה צעד נכון, זה צעד נכון וצעד נכון. יכול להיות שכקולגה זה נוח לי- שסיעה אחת תהיה באופוזיציה, ועוד סיעה, ואז אנחנו נוכל, אנחנו- אלה שנשארים בתוך הקואליציה- לסחוט את הפרה ולחלוב אותה. זה בסדר, יכול להיות.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 75 -

מר לוינטל:

יש עוד זמן.

מר גלעדי:

אני לא יודע, אולי כן, אולי לא. אצלך אני לא יודע אם האופוזיציה זה אופוזיציה או אופוזיציה מתואמת, אני גם לא יודע עד הסוף. אופוזיציה קונסטרוקטיבית היתה עד היום, אבל אני לא נכנס לזה.

מר לוי:

עד פעם אתה מגדיר את זה שוחד פוליטי?

מר גלעדי:

סה"כ אני מכיר את פאר 4 שנים, לא עבדתי אתו בקדנציה הקודמת ולא הכרתי אותו בקדנציה הקודמת, אני מכיר אותו היום. יש בו הרבה יתרונות, יש בו הרבה דברים שאפשר ללמוד מהם, ויש בו גם דברים שמרגיזים, ואותי- כסגן ראש עיר וחבר קואליציה הם גם הרגיוזו. ולא רק בנושא של אוסישקין, במספר נושאים נוספים שהערתי לו אותם, גם בוועדת בניין עיר וגם במקומות אחרים. אני חושב שכדאי להשאיר לאופוזיציה לעשות את תפקידה בצורה הטובה ביותר. יצטרפו אליכם חברים חדשים,

מר לוינטל:

אולי יצטרפו עוד.

מר גלעדי:

יכול להיות שעוד. אבל אני חושב שזה לא הוגן- לבוא ולנסות לרקוד על הדם כרגע של הנושא הזה. תודה רבה.

גב' הרץ:

אני רוצה.

מר שומר- היו"ר:

דיברת כבר.

מר לייבה:

פעמיים?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 76 -

גב' הרצ:

אומרים לי שאני רוקדת על הדם של פאר?
קצר. אני מבקשת. ארנון, תדע לך שאני מתכוונת להצביע נגד, וזה לא עניין של לרקוד על הדם. אני עם פאר עוד מהקדנציה הקודמת- ביחסי חברות וכו', אני מאוד שמחתי שנשללו ממנו הסמכויות, וחשבתי שהנה הוא יגיע אלינו לאופוזיציה ויתרום את חלקו. אני מאוד מצטערת שהוא יחזור כפי הנראה עכשיו לקואליציה, אבל ההערה שלי נשארת בעינה. אני מסכימה שזה לא הוא התפטר, אני מסכימה עם העניין הזה ששללו ממנו את הזכויות שלא כדין, בדרך שלא נאותה, זה הצד הראשון של האי חוקיות, ועכשיו הצעד השני של האי חוקיות- שמחזירים לו תמורת איזה מכתב התנצלות- שאני לא ראייתי אותו אבל אני כבר מרגישה נבוכה ממה שסיפרה פה יעל. ואני חושבת שזה לא הולם ולא נכון, ואני מצטערת מאוד שאתה משתף עם זה פעולה, כי העסק הזה הוא בדיוק העסק שעליו נלחמנו כל כך הרבה זמן.

מר שומר- היו"ר:

חבר המועצה מר פאר ויסנר.

מר לייבה:

סגן ראש העיר.

מר ויסנר:

סגן ראש העיר.

מר שומר- היו"ר:

סגן ראש העיר הוא יהיה.

מר לייבה:

לא, הוא סגן ראש העיר היום.

קריאה:

כרגע ללא סמכויות.

מר ויסנר:

חברות מהקואליציה ומהאופוזיציה, תמיד תמשיכו להיות החברים שלי, שמעתי אתכם בקשב רב, אני לא אענה על הכל אבל על חלק גדול אני אענה.

1. אני סגן ראש עיריית תל-אביב גם עכשיו, ושלילת הסמכויות היא בידי ראש עיריית תל-אביב. זה החוק אומר. מה לעשות יעל? אולי גם אני לא אוהב את זה, אולי נפנה לשר הפנים, למשרד

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 77 -

האוצר, אני חושב שאולי צריך לשנות את החוק, אבל אני כרגע עוד לא יושב בכנסת, אני יושב כאן במועצת העיר בתל-אביב. כל מאבק, כל מאבק שמתנהל בעיר הזאת- הוא מאבק לגיטימי. כל מאבק שיש בו אלימות הוא לא לגיטימי. את זה אני גיליתי באותה ישיבת מועצה סוערת שהיתה כאן. לקחתי כאן את המיקרופון של היועץ המשפטי, והוא יכול להעיד- מי שלא שם לב, וביקשתי מכל אוהדי הפועל תל-אביב או מכל אלה שהתנהגו בצורה מבישה, אמרתי להם- תפסיקו עם זה, תצאו החוצה. ככה עשיתי, וגם ביקשתי מאריה שומר לנסות לעצור את ישיבת המועצה לשעה, ולחזור. זה מה שעשיתי. את לא זוכרת? היו שתי ישיבות, לא ישיבה אחת.

מר שומר- היו"ר:

היו שתיים.

מר ויסנר:

היו שתי ישיבות.

בישיבה השניה אני יצאתי בגלל שלא הכניסו את האזרחים לתוך הישיבה, למרות שהיה איזה סוג של הסכם אחרי זה עם היועץ המשפטי. בנושא חילול הקברים של הוריו של רון חולדאי, אני גיניתי את זה בכל מקום שיכולתי לגנות ואני מגנה את זה גם עכשיו, ואני חושב שאוהדי הפועל או כל מי שהיה קשור לזה, פגע, וכל מה שהם עשו, וכל המהלך שהם עשו וכל הרצון שלהם למעשה נעלם באותו רגע. ומאותו רגע לא דיברתי יותר, לא עניין אותי שום דבר,

מר לוי:

למה אתה לא מגנה את זה שקיללו אותנו פה?

מר ויסנר:

זו ההודעה שלי, אני חושב שבסופו של דבר מי שמנהל את העיר הזאת זה ראש עיריית תל-אביב, ישבנו בכמה שיחות, לא כתבתי מכתבי התנצלות, סיעת הירוקים – שאני היו"ר שלה- כתבנו הסכם- על מנת להחזיר את הסמכויות. חברות וחברים, אני מודיע לכם- נושא הסביבה גדול ממני וגדול מכל אחד ואחד מכם. אני אמשיך לנסות לקדם את העיר הזאת ביחד עם כל אחד ואחד מכם, וכל אחד יודע שמי שיושב אתי בוועדות תכנון ובנייה, שהנושא הסביבתי- זה מה שבווער בעצמותי, ולכן אני אמשיך. בנושאים עקרוניים בדרך כלל אנחנו מביעים את עמדתנו, מידי פעם זה עובר, מידי פעם זה לא עובר, ככה נמשיך להתנהג. אנו מאמינים במה שאנו עושים. בנושא הגינוי, גינוי חד משמעי נגד כל אלימות יעל וכל אחד אחר, אני שוב מגנה ואומר. גם אז אמרתי- תקראו למשטרה ותוציאו אחד אחד. אמרתי אז ליועץ המשפטי את הדברים האלה. אמרתי לו, כל אדם שמתנהג באלימות, ואגב, גם אחרי זה, ב-NEXT, גם בישיבה אחרי זה אמרתי אותו דבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 78 -

וכרגע אני שמח דרך אגב, שבא אזרח לכאן, ולוקחים ממנו תעודת זהות, ורושמים את השם שלו, ועושים את זה כמו בכנסת. ואגב, זו גם היתה הצעה שדיברתי עם היועץ המשפטי ואמרתי לו שזו הדרך, על מנת שנמשיך לקיים ישיבות מועצה פתוחות, שהן נר לכל מועצות העיר האחרות שאנו מנהלים. גם וועדת בניין עיר היא ועדת בניין עיר פתוחה, ואני שמח על כך. ותדעי לך שבועדת בניין עיר, גם שם יש לנו הרבה בעיות ואנו ממשיכים לנהל את הוועדה הזאת. ואני מקווה גם שמועצת העיר בתל-אביב תמשיך לשמש דוגמא לדמוקרטיה כפי שהיא עד היום, עם כל מה שהיה כאן, עם כל המאבק. וגם אותי לא פעם קיללו. אם את חושבת שהיום בכניסה מישהו לא צעק עלי ואמר לי: אתה עם הטרקטור, לא עם הטרקטור, כן עם הטרקטור, יגידו. זה חלק מכאב של אנשים, שמדי פעם. אני יכול להגיד לך שברחוב לא פעם גם מקללים אותי. תודה.

גב' דיין:

ביקשתי שתתנצל אישית על הפגיעה שעמדת מאחוריה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רק במילה אחת:

קודם כל אני מתנצל בשמו של פאר, שלא יכול היה להגיד- אני מתנצל. אז אני מתנצל בשמו.

גב' חושן:

לא. הוא צריך להתנצל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזבי, מותר לי? שלי, מותר לקבל או לא לקבל אבל לי מותר לדבר. מותר לי לדבר, זה דבר אחד. אתה גם לא תיקח לי את זכות הדיבור. זה אחד.

2. אני אומר כאן מה שאני אומר כאן לכל חברי המועצה כל הזמן, ואני עכשיו פונה גם לחברי בסיעת ש"ס, וגם פונה לגילה הרץ, וגם פונה לרון לוינטל. אני היתי רוצה לראות את כולם בקואליציה, כולם שותפים בעשייה, כולם חלק מהעשייה העירונית, כולם שותפים בהכל. אני חושב שהעיר תל-אביב יפו יותר חשובה מהאגו של כל אחד ואחד מאתנו, ואני חושב שכשכולם נמצאים בקואליציה וכשהקואליציה רחבה- מתקבל האיזון הנכון בין צרכים ורצונות של ציבורים שונים ומשונים, כפי שנכון וראוי בחיים הדמוקרטיים.

מר לוי:

לחזור לקואליציה בשביל סמכויות ומשכורת- זה אגו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 79 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולהגיב בקריאות ביניים כאשר ראש העירייה מדבר, זה גם כן אגו. ולכן היתי מצפה ממך בחור צעיר- שתמתין בסבלנות, כי דרך ארץ קדמה לתורה.

מר לוי:

תורה קדמה לדרך ארץ.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דרך ארץ קדמה לתורה.

ולכן, חשוב, ואני פונה לכל חברי המועצה, חשוב מאוד להמשיך לפתח ולקדם את העיר, ולכן, בזה סיימתי.

תודה רבה.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה:

מי בעד האצלת סמכות לסגן ראש העירייה כפי שהוצע פה?

מר לייבה:

הצבעה שמית.

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
מוזס	הרץ	שומר	1.
דיין		חולדאי	2.
זעפראני		ספיר	3.
לוי		אגמי	4.
אטיאס		גלעדי	5.
לוינטל		מסלאווי	6.
		שכנאי	7.
		וולוך	8.
		טיומקין	9.
		כחלון	10.
		גפן	11.
		לוברט	12.
		אמינוב	13.
		שביט	14.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 80 -

15.	חושן
16.	וירשובסקי
17.	ויסנר

בעד – 17 חברי מועצה, נגד – 1 חבר מועצה, נמנעים – 6 חברי מועצה

החלטה: אצילת סמכויות לסגן ראש העירייה – מאושר.

מועצת העירייה, החליטה:

1. בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה – 1976, לאשר האצלת סמכויות מראש העירייה, כמפורט להלן:
פאר ויסנר, סגן ראש העירייה – תחום הפיתוח הסביבתי ובכלל זה: בחינת שימוש עירוני בתשתיות אנרגיה חלופיות בשיתוף מינהל בת"ש, בחינת הגברת מיחזור הפסולת בעיר בשיתוף אגף התברואה, הגברת הקשרים ושיתופי הפעולה הבינ"ל בנושאי איכות הסביבה ובחינת תוכניות הנוגעות לסידור ותחזוקת חופי הים, בשיתוף חטיבת התפעול.
2. לקבוע כי כהונתו של סגן ראש העירייה האמור תהיה בשכר.

521. פרוטוקול ועדת כספים מס' 51/07:

מר שומר- היו"ר:

זה מונח לפניכם.

אבל בפרוטוקול מס' 51 של ועדת כספים מיום 17.7.2007, סעיף מס' 930, רשימה מס' 12 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2007 נפלה טעות סופר בדבר ההסבר שנכתבו בהעברה תקציבית לפרק 617 סעיף 2 נכתב:
"ההעברה מיועדת למימון הוספת משרה חולפת של מזכיר בלשכת היועץ המשפטי לעירייה".
דברי ההסבר שצריכים להיות הינם:
"ההעברה מיועדת למימון הוספת משרה חולפת של עו"ד במחלקה האזרחית בשרות המשפטי".
אודה לתיקון הטעות במהלך ישיבת המועצה בתאריך 12.8.
משה גילצר.
זו הבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 81 -

מר אטיאס:

רבותי, אני ישבתי פעם ראשונה בוועדת הכספים לפני שבוע-שבועיים. ואני, מתוך הנסיון שלי בחיים, אני יושב בהרבה וועדות כספים. מה שאני מגלה כאן, לא כל מה שנאמר בוועדה- נרשם. ואני פניתי לגברת שאחראית ומרכזת את וועדת הכספים וביקשתי ממנה לדעת למה כל מה שנאמר בוועדה לא נרשם.

מר לייבה:

הכל הוקלט.

מר אטיאס:

ביקשתי ונאמר לי- הכל הוקלט. ביקשתי את הסטנוגרמה, אין סטנוגרמה. ואני אוהב, בגלל האחריות והנסיון שלי בחיים בוועדות כספים, וזו הוועדה- אחת החשובות. אני לא אגיד לך שהיא הכי חשובה, אבל אחת החשובות, זה הצינור הכספי שמנהל את כל העירייה, לא יכול להיות שאנו לא נקבל סטנוגרמה על מה שנאמר שם. ובין אם 30 שנה לא עשו את זה, שיתחילו לעשות את זה מיד. הרבה דברים נאמרים והרבה דברים לא נרשמו, וגם חלק מההערות שלי לא נרשמו. אז אני מבקש שהמועצה תקבל החלטה- שכל מה שמוקלט, יוגש לכל אחד בנפרד. תודה.

מר גילצר:

מה שמתכוון חבר המועצה אטיאס, הוא פנה אכן למזכירת הוועדה הגבי ענבל גולן לגבי נושא מסוים- השתתפות העירייה בהסעת תלמידי מוסד הרב שמעון,

מר אטיאס:

לא רק.

מר גילצר:

גם לגבי הנושא הזה.

יושבים פה חברי וועדת הכספים. פרוטוקול ועדת הכספים הוא פרוטוקול החלטות. הוא לא סטנוגרמה, אבל יחד עם זאת ישיבות הוועדה מוקלטות, וכל חבר שרוצה לקבל את הסטנוגרמה של מה שהוא אמר- יכול לקבל אותה.

מר אטיאס:

לא מה שהוא אמר, מה שנאמר בוועדה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 82 -

מר גילצר:

לדוגמא של חבר המועצה אטיאס, הוא פנה אל הגב' ענבל גולן ואמר- מדוע, ועכשיו הוא אומר שלא רק, אבל הוא דיבר בעיקר על הנושא של המוסד שער שמעון,

מר אטיאס:

לא.

מר גילצר:

אני רק אתן פה דוגמא: חבר המועצה אטיאס אכן דיבר, שאל למה מעבירים כך ולא מעבירים אחרת, בסופו של דבר זה הסיכום: אומר אטיאס למנכ"ל, לא בקשת החלטה. סה"כ עשית עבודה נהדרת ואני מעריך את זה, קח את זה לחשיבה. נשאלת השאלה, תגידו לי אתם חברי המועצה: האם כשנושא כזה- שזה לא מה שנקרא תומך החלטה, זה לא הסתייגות ולא דבר כזה, אלא זו התנהלות ושיחה כלשהי בתוך הישיבה, האם בפרוטוקול החלטות נושא כזה צריך להכנס? אם תגיד לנו המועצה שדבר כזה צריך להכנס לפרוטוקול החלטות,

מר לייבה:

התשובה היא לא.

מר גילצר:

אני חושב שבועדה מקצועית,

מר וירשובסקי:

זה יסרבל את הפרוטוקול.

מר לייבה:

בדיוק. אתה לא תראה את ההחלטות מרוב דיבורים.

מר גילצר:

או שאתה אומר- אני מבקש שהם יכנסו לפרוטוקול, או שהם תומכי החלטה, הסתייגות או דברים מהסוג הזה.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 83 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כרגע הנושא של איך יעשו את הפרוטוקול לא עומד על סדר היום. לאור מה שהעלת, נדון בזה אחר כך.

מר אטיאס:

מקובל עלי.

מר לייבה:

יש ועדת מועצה אטיאס, כדאי לדון בזה שם.

מר אטיאס:

אין בעיה.

מר לוינטל:

אני יודע שהזמן דוחק.

מר לייבה:

עכשיו יתחיל החידון?

מר לוינטל:

יתחיל החידון, כן.

למי שתהה, ראש העיר, אתה דיברת על דרך ארץ, אני חושב שזה שאתם עומדים שם, זה גם לא כל כך קודם לתורה מבחינת דרך ארץ, אבל בסדר.

אתה מכוון את גיל הזהב? אני רואה כאן כמה גילי זהב לידך.

מי שתהה לגבי הסעיף הקודם, יכול למצוא בעמוד 70 את ההוצאה - 150,000 שח' עבור הוצאות שמירה על מתחם אוסישקין, זה ככה ספיר.

מר לייבה:

מה חשבת? שלא ישמרו עליו?

מר לוינטל:

זה סכום יפה.

קריאה:

חלק מזה כנראה מומן על ההפסקה של המשכורת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 84 -

מר לוינטל:

כנראה שכן.

אני רוצה להפנות את תשומת לבכם לסעיף 35, יש כאן שעות נוספות לפרוייקט מחו"ג. מי שלא יודע מה זה פרוייקט מחו"ג, מדובר בעבודה שנמשכת 12 שנה, אולי יותר, שבמסגרתה אמורים תכנתים לחברת את העירייה לתוכנת מחשב אחת גדולה, כדי שכאשר אזרח יבוא, הפקיד יוכל להקליד את השם שלו ולראות את כל החובות שלו מכל התחומים. זאת אומרת, שהארנונה תעבוד יחד עם מינהל הנדסה, עם מינהל רישוי עסקים, הכל ביחד.

מר לייבה:

ניתוח מדוייק, ממש?!

מר לוינטל:

אבל מחו"ג זה מחו"ג שלא זו. אז אני שמח שהם צריכים שעות נוספות. אני יכול להגיד לך שבדו"ח ביקורת של מבקרת העירייה הם מככבים כחוסר גדול של העירייה. אבל ביקשתי לדבר כאן על סעיף 908 בעמוד 5, שבמסגרתו אנו נדרשים לממן בקרוב ל-3 מליון, בדיקה של ככר דיזנגוף, בדיקה של הייתכנות לשנות את הככר וכו'. חבל שראש העיר לא כאן, וגם ארנון גלעדי לא מקשיב מי יודע מה, זה יכול לעניין אותך. על נושא אוסישקין כבר אין מה לדבר, מה שהולכים להגיד- כבר דיברתם, ראינו מה דיברתם. כלומר, אנו מתבקשים להוציא עוד 3 מליון על תכנית לגבי ככר דיזנגוף, כאשר אני מחזיק בידי כאן, כמו שהקראתי בתחילת הערב, בדיוק את זה: בדיקת ייתכנות של ככר דיזנגוף, שכבר עלתה כסף, שכבר טופלה. היה היא כאן: חברת "אתרים", עיריית תל-אביב, חידוש ככר דיזנגוף, סיכום שלב א', רקע ועקרונות מנחים לתכנון ממרץ 2001. מי עשה את זה? ספיבק, אסיף-מליס, מוריה סקאלי, דגש, שפירא הרמן, ולבל. כלומר, את מה שאנו צריכים לשלם עכשיו עליו 3 מליון, כבר עשו. אולי זה כבר עלה. אני לא יודע כמה זה כבר עלה, כמה מליונים או לא, אבל כבר יש את זה. זה לא נורא ממוזמן, זה מ-2001. גם ב-2001 חלמו על רכבת עילית ותחתית וכו'. אין הרבה שינויים גדולים.

אני סבור ש: א. היה צריך לומר לנו לפני אישור הסעיף הזה, סעיף 908 בעמוד 5, שכבר היה תכנון כזה, ולהציג אותו לפנינו, ולהציג אותו לוועדה שדנה בזה, ולפי הפרוטוקול לא אמרו את זה ולא עשו את זה. כלומר, הטעו אותם לחשוב שזו פעם ראשונה שמתעסקים עם זה, שעושים את זה, ולא שעשו דבר כזה בדיוק לפני 6 שנים.

דבר שני: לאור העובדה שיש כזה מסמך, הנה הוא כאן, מי שרוצה אותו- יכול לקבל אותו ממני. לאור העובדה שיש כזה מסמך, אני חושב שיש טעם להשעות את ההוצאה הכספית הזאת של 2.8 מליון,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 85 -

קריאה:

זה על חשבון משלם המיסים.

מר לוינטל:

קרוב ל-3 מיליון. שוב, בעמוד 5 סעיף 908, לעצור את ההוצאה הזאת ולהגיד: אופס, לא שמנו לב, כבר עשו דבר כזה, יכול להיות ששווה בוועדת כספים הבאה לקחת את החומר הזה, לראות אם הוא מספיק טוב, לבחון את העניין, ואז, אם זה לא מספיק טוב והכל התיישן וזה כבר לא רלבנטי, יכול להיות גם שלא צריך את ה-2.8 מליון, אולי הבדיקה שצריך לעשות היא בדיקה חלקית, היא בדיקה שתעלה רק מליון, רק $\frac{1}{2}$ מליון, אני לא יודע. אבל אני חושב שאי אפשר להתעלם מהעובדה שכבר נעשתה בדיקה כזאת רק לפני 6 שנים, וכבר עלתה כסף. לכן הצעתי היא אריה, להצביע על פרוטוקול ועדת הכספים דן, ללא סעיף 908 מעמוד 5, ולבקש מוועדת הכספים לקחת ממני, אם הם רוצים, את החומר, או מהארכיון, או מחברת "אתרים", אני אשמח להעניק להם אותו, ולעשות בדיקה מחודשת האם אכן נחוץ להוציא 2.8 מליון נוספים, על המסמך שכבר בעצם קיים. אני מקווה שאנשים יהיו קשובים, כי פשוט חבל על הכסף.

מר לייבה:

כרגע הבדיקה, פרויקט דיזנגוף הוא פרויקט בסדר גודל של בין 80 ל-100 מיליון ש"ח, זו ההחלטה שעומדת על הפרק. כאשר אז הבדיקה שעשו היתה בדיקה ראשונית, היא לא היתה בדיקה מלאה. לפני שנכנסים להחלטה שעלותה לעירייה 100 מיליון ש"ח, יש לנקוט משנה זהירות ולעשות בדיקה מעמיקה של מספר היבטים שאותה מתכוונים לעשות כרגע. הראשון שבהם זה נושא התחבורה. בנושא התחבורה, יש רה-ארגון בתחבורה ציבורית שעומד להיות בשנת 2008, יש שינויים רבים בתחבורה הציבורית שנעשו מאז הבדיקה שהיתה. יש מודלים לבדיקת תחבורה, שהתפתחו בעניין, יש שינויים סביבתיים שנעשו בסביבת ככר דיזנגוף, כל הדברים הללו הם דברים שצריך לבדוק. זה היבט תחבורתי. היבטים נוספים שצריך לבדוק,

קריאה:

אם לא היתה התכנית הזאת,

מר לייבה:

הבדיקה משנת 2001 אינה רלבנטית ל-2007, אינה רלבנטית. הבדיקה הרלבנטית, אני מסביר שוב: אחד המכשולות הגדולות שהיו ב-2001 זה נושא התחבורה הציבורית. אחד הדברים שהשתנו עכשיו ב-2007 זה שינויים שחלו בתחבורה הציבורית מאז 2001, ועוד השינוי המשמעותי ברה-ארגון תחבורה ציבורית, שמשתנים קווים ונפח התחבורה שאמור לעבור דרך דיזנגוף יורד בצורה משמעותית. לכן הדבר הזה צריך להיבדק. אבל זה לא כל עלות הכסף. מעבר לזה

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 86 -

מר לוינטל:

האם הצגתם בפני וועדת כספים את העובדה שכבר היה דבר כזה?

קריאה:

לא. לא הציגו.

מר לייבה:

אני לא זוכר.

אני מסביר שאין שום משמעות לבדיקה ב- 2001, לגבי ההחלטה שהמועצה צריכה להחליט, שקשורה ב- 100 מליון שח', שההחלטה הזאת צריכה להילקח רק אחרי בדיקה מאוד מעמיקה.

מר אטיאס:

קודם כל צריך להגיד את זה.

מר לייבה:

אני חושב שזה יהיה לא אחראי.

אתה אדם שרוצה להבין מוטי. לפעמים עדיף להשקיע מעט כסף - כדי לחסוך הרבה כסף שלא ילך לאיבוד. ולכן צריך לקדם את הנושא, להביאו לידי בשלות, להבין את כל המשמעויות, ורק אחרי זה להביא מוצר מוגמר בפני המועצה שצריכה להחליט. זה מה שנעשה כרגע. לבוא ולחשוב שבדיקה שנעשתה ב- 2001, מול מציאות שונה של העבר. אגב, יש עוד רעיונות, ועובדה שב- 2001 החליטו לא לקיים את זה. לא סתם החליטו לא לקיים את זה, כי היו שם דברים שמנעו את קיום פרוייקט.

לכן אני חושב שהמועצה צריכה לתמוך בתהליך הגיוני של בדיקת ייתכנות מעמיקה לגבי תהליכים, על מנת שלא נטעה בהוצאה כספית שהיא שלא לצורך.

מר לוינטל:

היה צריך להראות את זה.

מר אטיאס:

הגישה היא בסדר גמור מנחם, ואין לי בעיה.

השאלה היא האם מה שנעשה פה ב- 2001 חסך לנו? אולי, אם לא היו עושים את הבדיקה ב- 2001, היה עולה לנו יותר מ- 3 מיליון?

מר לייבה:

אם לא הינו עושים את הבדיקה, בשנת 2001 היתה מציאות שונה. עשו בדיקה, והחליטו, במציאות של 2001 ההחלטה היתה לא לעשות את הפרוייקט.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 87 -

מר שומר- היו"ר:

אם אתה חבר בוועדת כספים, בהרבה וועדות כספים,

מר לייבה:

אתה שואל למה לא אמרו שהיתה בדיקה ב- 2001?

מר אטיאס:

אני תמכתי ב-3 מליון ואין לי בעיה בבדיקה הזאת.
אם לא היינו עושים את הבדיקה של 2001,

גב' הרץ:

כמה כסף חסכת בזה שהיתה לך בדיקה של 2001?

מר לייבה:

מה שחסכנו, חסכנו את ההחלטה ב- 2001 לעשות פרויקט שאז לא היתה לו היתכנות. זה מה שחסכנו. כרגע עברו 6 שנים, המציאות משתנה, הבדיקות צריכות להעשות, יש אלמנטים נוספים שבדקים מעבר לזה, השתנו גם היכולות לבדוק, זה הכל.

גב' הרץ:

שאלה ליועץ המשפטי ולמנכ"ל.

מר שומר- היו"ר:

אבל את דיברת גילה.

גב' הרץ:

בעניין הזה לא דיברתי.

בסעיף 905 מדובר על דירקטורים בחברה לפיתוח תל-אביב בע"מ, ויש את הרשות לפיתוח תל-אביב בע"מ. האם היועץ המשפטי עם המנכ"ל ביחד לא חושבים שיש פה אפשרות לטעויות והטעויות?

מר לייבה:

מה?

סליחה גילה, אנו מדברים על חברה לפיתוח תל-אביב. הרשות זו חברה אחרת, אנו לא מדברים עליה. מה את רוצה, שנדבר עליה גם?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 88 -

גב' הרץ:

אני מסבה את תשומת הלב לכך שזה יכול לגרום לטעות.

מר לייבה:

לא. אנו מדברים על חברת פית"ה, ומדובר על חברה שבעקרון אנו אמנם חברים כעיריית תל-אביב כחצי מהדירקטוריון, אבל השליטה היא של המוסדות הלאומיים. יש שם כרגע תהליך הצבעה. כיוון שקק"ל וסוכנות שיפו את חברי הדירקטוריון שלהם, אנו עושים פעולה מקבילה- לשפות את חברי הדירקטוריון שלנו, על מנת שיוכלו בסופו של דבר לייצג ולפעול במסגרת הדירקטוריון בצורה חופשית מאיומים או סכנות כאלה או אחרות.

מר מוזס:

אני רוצה לשאול, אתה מדבר על 3 מליון כדי לזרוק 100 מליון?

מר לייבה:

על מה אתה מדבר? על דיזנגוף. כרגע אנו עושים בדיקת ייתכנות.

מר מוזס:

100 מליון עכשיו? זה מה שחסר עכשיו לתל-אביב? והיום זה יותר יפה מאשר היה.

מר לייבה:

מוזס, זו שאלה של טעם.

מר גלעדי:

זו לא שאלה של טעם.

מר ליבה:

סליחה. ההחלטה הזאת תבוא בבוא הזמן, זה הכל. רון לוינטל ביקש, למעט סעיף 908. בואו נצביע על סעיף 908, הנושא של ככר דיזנגוף. מי בעד להוריד את זה מוועדת כספים?

מר שומר- היו"ר:

מי בעד להוריד את זה מוועדת כספים.

מר לוי:

מה הבעיה? אולי בנושא של מה שרון הציג, יציגו את התכנית הזאת בפני המועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 89 -

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה.

מר לייבה:

הוא רוצה להוריד את זה מסדר היום, הוא העלה את זה, מי בעד?

מר לוינטל:

הצעתי שועדת הכספים תדון בזה עוד פעם.

מר לייבה:

מי בעד הצעתו של רון לוינטל?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
מוזס	שומר	לוינטל	1.
	ספיר	אטיאס	2.
	חולדאי	לוי	3.
	לוברט	זעפראני	4.
	וולוך	גלעדי	5.
	גפן		6.
	חושן		7.
	טיומקין		8.
	דיין		9.
	שביט		10.
	אמינוב		11.
	ויסנר		12.
	וירשובסקי		13.

בעד – 5 חברי מועצה, נגד – 13 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: הצעת מר לוינטל- לא התקבלה.

גב' הרץ:

(במהלך ההצבעה) רון חולדאי לא השתתף.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 90 -

מר לייבה:

מי בעד פרוטוקול ועדת כספים.

גב' הרץ:

שמית.

מר שומר- היו"ר:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---------|-----|
| שומר | .1 |
| ספיר | .2 |
| אגמי | .3 |
| מסלאווי | .4 |
| גלעדי | .5 |
| חולדאי | .6 |
| לוברט | .7 |
| וולוך | .8 |
| חושן | .9 |
| טיומקין | .10 |
| מוזס | .11 |
| מזרחי | .12 |
| דיין | .13 |
| גפן | .14 |

גב' הרץ:

הוא לא יכול להצביע.

מר לייבה:

הוא יכול, הוא מחזיק את הכסא.

קריאה:

הוא באולם.

ה צ ב ע ה- המשך:

- | | |
|--------|-----|
| אמינוב | .15 |
| שביט | .16 |

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 91 -

17. וירשובסקי
18. ויסנר

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	
זעפראני	הרץ	1.
לוי	לוינטל	2.
אטיאס		3.

בעד – 18 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה, נמנעים – 3 חברי מועצה

גב' הרץ:

הם במו"מ?

מר לייבה:

אני לא מצוי בפרטי הקואליציה.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 51/07 – מאושר.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 51/07 מתאריך 17/07/07.

סעיף 930 רשימה מס' 12 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2007, נפלה טעות

סופר בדברי ההסבר שנכתבו בהעברה תקציבית לפרק 617 סעיף 2, נכתב:

"ההעברה מיועדת למימון הוספת משרה חולפת של מזכירה בלשכת היועץ המשפטי לעירייה".

דברי ההסבר שצריכים להיות הינם:

"ההעברה מיועדת למימון הוספת משרה חולפת של עו"ד במחלקה האזרחית בשירות המשפטי".

(ראה נספח ג')

522. פרוטוקול ועדת תמיכות 5/07:

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2007 מתאריך 23/07/2007.

ק ר י א ו ת

מר שומר-היו"ר:

יש למישהו משהו להגיד?

O.K. אנו ניגשים להצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 92 -

גב' הרצ:

שמית.

מר שומר- היו"ר:

מי בעד אישור פרוטוקול ועדת תמיכות?

גב' אגמי:

אני נמנעת בסעיף של "עם יפה- עם אחד".

מר שומר- היו"ר:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---------|-----|
| שומר | 1. |
| ספיר | 2. |
| אגמי | 3. |
| מסלאווי | 4. |
| גלעדי | 5. |
| לוברט | 6. |
| וולוך | 7. |
| חושן | 8. |
| טיומקין | 9. |
| מוזס | 10. |
| מזרחי | 11. |
| דיין | 12. |
| גפן | 13. |
| חולדאי | 14. |
| אמינוב | 15. |

מר אמינוב:

אני, למעט נספח 4 שורה 24.

מר לייבה:

המשך הצבעה

בעד ה"ה:

- | | |
|--------|-----|
| כחלון. | 16. |
|--------|-----|

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 93 -

גב' הרצ:

מה זה?

עו"ד סלמן:

היא יכולה להצביע, היא נוכחת באולם.

המשך הצבעה:

בעד ה"ה:

שביט 17.

וירשובסקי 18.

ויסנר 19.

מר לוינטל:

אני רוצה לשאול משהו, אני לא רוצה להטעות אתכם.
האם שלי חושן קשורה לעמותת יד ביד, עמוד 15 שורה 25?

מר לייבה:

שלי, תשובתך? "יד ביד" זו עמותה שאת קשורה אליה?

גב' חושן:

אני אצא. אני יוצאת.

מר לוינטל:

לא!!

מר לייבה:

יירשם. הבהרת את תשומת לבה.

מר לוינטל:

לא. אני רוצה לדעת מהיועץ המשפטי- האם זה הגיוני ששלי חושן והגימלאים יצביעו על עמותת יד ביד, עמוד 15 שורה 25, כאשר היא יו"ר העמותה.

עו"ד סלמן:

אם יש להם נגיעה אישית לעמותה הם צריכים להימנע מהצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 94 -

מר לייבה:

אז אני חוזר:

למי שיש מניעה מאחת מהאגודות והעמותות המופיעות בוועדת תמיכות, אני מבקש, אם למאן
דהוא יש נגיעה לעמותה או לאגודה שמופיעה בוועדת תמיכות, זה הזמן להודיע על כך ולהימנע,
כמו שעשה את זה אמינוב.

גב' אגמי:

אני הודעתי לגבי "עם יפה עם אחד".

מר לייבה:

נתן וולוך?

מר וולוך:

עו"ד סלמן, בעבר היתה הצהרה- לא משתתף בהצבעה באותם סעיפים שיש לי בהם ניגוד
אינטרסים. האם זה מספיק, או שעל הכל?

עו"ד סלמן:

זה מספיק. ההצבעה צריכה להיות תחת הסתייגות, שאם יש למישהו עניין או נגיעה אישית
לעמותה כלשהי, הוא צריך להודיע על זה לפני ההצבעה ולהימנע מהצבעה בסעיף הזה.

מר לוינטל:

אדוני היועץ המשפטי, אם יש מפלגה של 6 אנשים, שאחת החברות שם היא יו"ר של אגודה
שמקבלת תמיכה, האם אין מניע אישי בזה? אני שואל את זה ברצינות.

קריאה:

למה צריך להיות להם?

מר שומר- היו"ר:

אין לנו שום ענין אישי שם, איזה עניין אישי יש לנו?

גב' הרץ:

יש להם פרוייקטים אחרים שיש להם עניין אישי.

שאלה:

אז זה בסדר?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 95 -

מר לייבה:

הוא אומר שכן.

מר שומר- היו"ר:

שמעת.

מר לוי:

אני רציתי לשאול שאלה פשוטה שנשאלה גם בישיבת מועצה קודמת: האם המועצה יכולה לתת תמיכה כספית לכל גוף שחבר מועצה מכהן בו כחבר בתוך הגוף הזה? האם היא יכולה להקציב תקצוב מוועדת תמיכות?

עו"ד סלמן:

אמרתי, התשובה היא כן. לגבי חברי מועצה התשובה היא כן, אבל צריך פשוט להודיע על זה ולהימנע מהצבעה בקשר לאותו גוף.

מר לוי:

אין מניעה להקציב לה?

עו"ד סלמן:

זו הדרך להימנע מניגוד עניינים אישי. לגבי עובדי העירייה זו סוגיה נפרדת, אני לא רוצה להתייחס כאן כי זה לא על השולחן.

מר וירשובסקי:

אני מבקש גם כן להודיע. אני לא בדקתי את כל הרשימה, אבל יכול להיות שאני מעורב בארגון זה או אחר.

מר לייבה:

אז תגיד איזה.

מר לוינטל:

אני רוצה להצהיר שאין פה שום גוף שקשור אלי בשום דרך.

מר מזרחי:

בסעיף 20 אני לא משתתף.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 96 -

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים עכשיו להצבעה מחדש על העניין הזה.

מר וולנד:

אני מודיע שאני לא משתתף בהצבעה ובדיון בכל נושא שעלול להיות לי בו ניגוד אינטרסים.

ק ר י א ו ת

מר לוינטל:

אריה, אתה לא קשור לאיזהשהו גוף?

מר שומר- היו"ר:

אני לא קשור לשום גוף, אין לי שום קשר לשום גוף.

עו"ד סלמן:

אני עוד פעם אומר: אם מישהו שייך לאיזהשהו גוף- שיגיד שהוא שייך לגוף הזה ונגמר הסיפור.

מר לוי:

אדוני היועץ המשפטי, צריך לפרק את זה לסעיפים ולהצביע סעיף סעיף.

עו"ד סלמן:

ההחלטה מטעמים של יעילות- היא החלטה אחת על פרוטוקול אחד של וועדת תמיכות. אם יש מישהו שהוא מרגיש או שהוא שייך לאיזהשהו גוף מהגופים הנתמכים, הוא צריך פשוט להגיד את זה. בתחילת ההצבעה הוא צריך להגיד את זה ולהודיע על זה- שיש לו עניין בגוף מסוים, ולגביו הוא נמנע מהצבעה.

מר לוי:

אדוני היועץ המשפטי, זה סימן שצריך לפרק פה את כל הסעיפים בוועדת התמיכות, ולהצביע סעיף סעיף.

עו"ד סלמן:

לא, לא צריך לפרק את כל הסעיפים, הסברתי בדיוק איך לעשות את זה. תקרא את הפרוטוקול, תקרא את הרשימה של הגופים הנתמכים, ואם יש גוף שיש לך נגיעה אישית אליו,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 97 -

מר לוי:

אז אני לא יכול להצביע בכללותו על כל הפרוטוקול.

עו"ד סלמן:

לא. אז אתה תצביע על כל העמותות, על כל הגופים הנתמכים למעט הגוף הזה.

מר לייבה:

לפני ההצבעה, אני מבקש שיגיד כל אחד אם יש לו.

גב' אגמי:

אני משתתפת, חוץ מהסעיף של "עם יפה עם אחד".

מר לוי:

זה נשמע לי לא הגיוני- שאני מצביע על ועדת תמיכות אבל אני לא מצביע על סעיף כזה וכזה.

עו"ד סלמן:

אתם עושים את זה כל הזמן.

מר לוי:

אבל זה לא בסדר.

עו"ד סלמן:

לא בסדר? לא בסדר,

מר שומר- היו"ר:

אם אתה חבר בוועדות כספים הרבה, כמו שאתה אומר, אתה עושה את זה שם תמיד.

מר לוי:

סליחה!?

עו"ד סלמן:

רבותי, זה בשבילכם, בשביל שאתם לא תימצאו במקום לא טוב, זה הכל.

מר לייבה:

שולה אגמי הודיעה שהיא לא משתתפת בהצבעה בכל הנוגע ל"עם יפה-עם אחד".

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 98 -

שלי הודיעה שהיא לא משתתפת בכל הקשור ל"יד ביד".
נתן וולך?

מר וולך:

אני לא זוכר.

מר לייבה:

אז תימנע.

אמינוב הודיע קודם ונרשם שהוא לא משתתף בשורה 24 נספח 4.
שמוליק מזרחי לא משתתף בבית ברנר לחברה וקהילה.

מר וירשובסקי:

גם אני לא משתתף.

מר לייבה:

מי בעד, למעט ההסתייגויות שדיברנו.

מר שומר-היו"ר:

רגע, אנחנו מסתכלים אם יש קוורום. יש קוורום.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---------|----|
| שומר | 1. |
| ספיר | 2. |
| מסלאווי | 3. |
| גלעדי | 4. |
| חולדאי | 5. |
| אגמי | 6. |

מר לייבה:

שולה אגמי, למעט הסעיף שהוא אמרה.

ה מ שך ה צ ב ע ה

- | | |
|---------|----|
| לוברט | 7. |
| חושן | 8. |
| טיומקין | 9. |

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 99 -

מוזס	10.
מזרחי	11.
דיין	12.
כחלון	13.
גפן	14.
אמינוב	15.
שביט	16.
ויסנר	17.

נגד ה"ה:	נמנעים ה"ה:	לא משתתפים בהצבעה:	
1. לוינטל	לוי	וולוך	
2. הרץ	אטיאס	וירשובסקי	

בעד – 17 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה, נמנעים – 2 חברי מועצה, לא משתתפים בהצבעה-2 חברי מועצה.

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/07 – מאו ש ר.
(המצביעים בעד- למעט הסעיפים שהודיע כל אחד מהם שהוא לא משתתף בו).
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 5/2007 מתאריך 23/07/07.
(ראה נספח ד')

523. פגרת המועצה:

מר שומר- היו"ר:

מכח סעיף 3 לתוספת השנייה לפקודת העיריות, (תקנון בדבר ישיבות המועצה והנוהל בהן), מחליטה מועצת העירייה שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש ספטמבר 2007.

מר לוי:

חברי מועצה, מכיוון שאנו דנים בנושא של פגרת המועצה, משמע בנושא הזמנים שלה, אני מבקש להעלות להצבעה את הנושא,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה לא על סדר היום.

מר לוי:

זה על סדר היום, שהיועץ המשפטי יתייחס לזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 100 -

מר שומר- היו"ר:

אני אגיד לו שזה לא על סדר היום.

מר לוי:

אני פניתי למר שומר- יו"ר המועצה במכתב, וביקשתי ממנו להורות למועצה להצביע על נושא של זמני ישיבות המועצה. הפקודה אומרת שם שזמני ישיבות המועצה יתקיימו ביום חמישי בשעה 18.00 בערב, ואם מחליטים החלטה אחרת- זה בתנאי שכל חברי המועצה הם בעד שינוי זמני ישיבות המועצה. אני מבקש להעלות להצבעה פה כרגע את זמני ישיבות המועצה ולהחזיר אותם על פי הפקודה.
תודה.

מר שומר- היו"ר:

זה לא על סדר היום.

מר גפן:

גם אם זה על סדר היום, המועצה הזאת כבר נוהגת עשרות שנים להתכנס,

מר וירשובסקי:

לא. אבל היתה החלטה.

מר שומר- היו"ר:

אני אמרתי לו את זה.

מר לוי:

יש פקודה.

מר רון לוי - ראש העירייה:

זה לא על סדר היום ולא דנים בזה.

מר לוברט:

כבר הצבענו על זה.

ק ר י א ו ת

גב' הרץ:

נעלה את זה בעתירה מינהלית.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 101 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לכי לעתירה מינהלית.

עו"ד סלמן:

היתה החלטה של המועצה על קיום ישיבות המועצה ביום ראשון בשעה 16.00 והחלטה הזאת שרירה וקיימת.

מר לוינטל:

אלא אם כן יש מתנגד אחד.

עו"ד סלמן:

הנושא לא על סדר היום נכון להיום, אתה יכול לנסות להעלות אותו כהצעה לסדר היום בישיבה הבאה.

מר גפן:

ואפשר להוריד את זה מסדר היום.

קריאה:

נכון.

גב' הרץ:

גם בנושא פגרת המועצה, מידי שנה מתקבלת על זה החלטה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי זה עולה לסדר היום. שיעלה לסדר היום.

גב' הרץ:

הוא העלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא עכשיו.

גב' הרץ:

למה לא?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 102 -

מר שומר- היו"ר:

בישיבה הבאה.

מר לוי:

אני מבקש מחברי המועצה, מכיוון שאנו דנים כרגע בסעיף 7, בנושא פגרת מועצה וזמניה, אני מבקש לקבל את הבקשה שלי. אני מאוד רוצה להשתתף בישיבות המועצה מא' ועד ת', קשה לי עם נושא העבודה שלי, ואני מבקש מכל חברי המועצה להעלות את זה כרגע להצבעה ולהחליט שישיבות המועצה יחזרו לפי הפקודה.
תודה.

מר לייבה:

מי בעד הפגרה?

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים-אין

החלטה: פגרת המועצה – מאושר.

מועצת העירייה, החליטה מכח סעיף 3 לתוספת השנייה לפקודת העיריות (תקנון בדבר ישיבות המועצה והנוהל בהן), שלא לקיים ישיבה מן המניין של מועצת העירייה בחודש ספטמבר 2007.

מר לוי:

עשית מחטף.

מר לייבה:

אמר לך יועץ משפטי.

מר לוי:

אתה עושה מחטף וזה לא יפה.

מר לייבה:

אמר לך יועץ משפטי.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 103 -

מר שומר- היו"ר:

ביקשת תשובה של היועץ המשפטי, קיבלת תשובה של היועץ המשפטי.

מר לוי:

לא נכון, אתה לא צודק. הגשתי מכתב ואתה לא התייחסת אליו אפילו.

מר שומר- היו"ר:

סליחה!?

מר לוי:

אני אלך אתך עד בית משפט.

מר שומר- היו"ר:

תלך לבית משפט, על מי אתה מאיים?

מר לוי:

עליכם.

מר שומר- היו"ר:

עליכם? תודה, שמעתי.

מר זעפראני:

אין לי בעיה בעקרון ששיבות מועצה יתנהלו פה ביום ראשון גם בשעה 18.00 וגם בשעה 16.00. הבעיה היא שונה. הבעיה היא שמקבלים פה את כל הפרוטוקול ואת כל הדפים ביום חמישי אחר-הצהרים, ואין לנו זמן לשבת ולדון על מה שדנים פה במועצה. זה לא יכול להיות. אני לא חייב לבוא ביום שישי או ביום חמישי בלילה, לקחת את הדפים ולדון בהם. אני רוצה שזה יירשם בפרוטוקול הדברים האלה, ששימו לנו את זה ביום שני או ביום שלישי, ואין לי בעיה שזה ישאר גם ביום חמישי. זה הכל מה שאני רוצה

מר לוינטל:

אין לי בעיה, מילא שהישיבות בשעה 16.00, זה מילא. אבל אז פתאום, ישיבות של ועדת תכנון ובנייה הן בשעה 15.00 וזה לא מתאים.

מר שומר- היו"ר:

חבר המועצה דורון לוי קיבל את התשובה מיועץ המשפטי, והצבענו.

מר לייבה:

שזה לא על סדר היום.

524. החזר הוצאות משפט:

מר שומר- היו"ר:

מונח לפניכם פה העניין ואני רוצה להעלות את זה להצבעה.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – פה אחד

החלטה: החזר הוצאות משפט – מאשר.

מועצת העירייה, בישיבתה הנ"ל, החלטה מס' 524 החליטה לאשר למר שוטה חובל החזר הוצאות משפט בסכום של 15,443 ₪.

(ראה נספח ה')

525. הארכת כהונת דירקטורים:

מר לוינטל:

אני רוצה לדבר על זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה יש לך לדבר על זה? זה עניין מינהלי.

מר לוינטל:

יש לי בעיה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין בעיה.

מר לוינטל:

יש בעיה, וכאשר מעלים הצעה לסדר יום אתה לא מוכן, אז צריך להכנס בחורים האלה. מה לעשות?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 105 -

אני רוצה לדבר על הארכת כהונת דירקטורים.
דורון תקשיב, הנושא הזה יעניין אותך עכשיו. שמע נא.
אני חושב שזה מקובל ונהוג כאן, וכך ראיתי את זה מתחילת הקדנציה, שכאשר מביאים רשימה של דירקטורים להצבעה- אז מצביעים עליהם, ואף אחד לא נכנס ומפשפש בענייניו של אחר ואין בעיות עם זה, וכל דירקטור בא, ובהנחה שהוא ראוי, מתקבל וכו'. מזה, בחודשים האחרונים התברר שאי אפשר למנות דירקטורים, ויש איזה תהליך,

מר גלעדי:

רק חברי מועצה.

מר לוינטל:

רק חברי מועצה, כן, רק חברי מועצה. ויש אנשים שכבר היה ראוי להחליף אותם ואי אפשר להחליף אותם, ויש אנשים אחרים שאי אפשר להביא אותם, והתופעה הזאת היא תופעה מאוד מאוד בעייתית. היא גם פוגעת בדירקטוריונים, כי כאשר אני אומר שצריך להחליף אנשים- זה אנשים שאני יודע שלא מגיעים, או זה לא מספיק מעניין אותם ובאמת צריך להחליף אותם. אני יודע שיש איזושהי ועדה שתקועה ולא מאפשרת למנות אנשים שהם לא חברי מועצה, ולא מאפשרת להוציא בעצם אנשים שכבר לא ראוי שיהיו. והסיטואציה הזאת היא סיטואציה מוטרפת ומאוד מאוד לא טובה, והיא תיפגע בכולם לאט לאט. כל פעם, מי שמתנסה ורוצה למנות אנשים- ירגיש את זה. היום זה בעיה שלי, אחר כך זו גם תהיה בעיה שלכם ושלכם והוא. לכן אני חושב שאנו צריכים לעשות פעולה רצינית ונמרצת של מועצת העיר, לזרז בצורה חד משמעית את הוועדה הזאת ולקדם את העניין הזה בצורה,

מר גלעדי:

יש כבר אישור.

מר לוינטל:

אני לא יודע איזה אישור יש, אני יודע שאני לא יכול למנות דירקטורים.

מר גלעדי:

יש אישור למינוי וועדה.

מר לוינטל:

יש אישור למינוי וועדה, יפה מאוד.
אני מאוד אשמח שיסבירו לי, כי זו דרך נהדרת לקבל אינפורמציה פה. אני רוצה שהנושא הזה יקודם ולא יימשך כלאחר יד זמן רב, משום שזה גורם נזק לדירקטוריונים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 106 -

ויש לפחות דירקטור אחד שאני חושב שראוי שיתפטר. אני אגיד עוד משפט קצר ברשותך: אני חושב שבסיטואציה שבה מוגש או עומד להיות מוגש כתב אישום פלילי נגד דירקטור מחברי מועצת העיר, והאישום הזה הוא לא על איזה משהו שהוא עשה בבית או על עובדת זרה שהוא, האישום הזה נובע מהתנהלות שלו בדירקטוריון אחר של העירייה. אני חושב שכאשר מוגש כתב אישום נגד דירקטור וכתב האישום נוגע ישירות בהתנהלות שלו בדירקטוריון אחר של העירייה, כל עוד יש עננה כזאת, לא ראוי שהאיש ישמש, ככל שאני אוהב אותו ומכבד אותו, ואני מאחל לו כמובן שיצא זך כענן לבן ביום חגו. אבל כל עוד העניין הזה נמשך, אני חושב שזה לא ראוי למועצת העיר שלנו, לא ראוי, שיהיה מצב כזה- שדירקטור שהוא עומד בפני אישום פלילי

מר גלעדי:

זה מוקדם, יש עוד הליך של שימוע.

מר לוינטל:

אני לא אומר שום מאוחר ושום מוקדם, אני אומר לכם את דעתי ואני יודע שדעתי היא כנראה יוצאת דופן, אבל זו דעתי.

מר גלעדי:

הוא חבר שלך,

מר לוינטל:

הוא חבר למועצת העיר, מה זה חבר שלי? אנו לא משחקים ביחד טניס.

מר גלעדי:

יכול להיות שבשימוע,

מר לוינטל:

הלוואי, אז הוא יחזור בענק. שיחזור בענק. אם הבן-אדם הזה יוצא זכאי או בלי שימוע, שיחזור וימונה לכל הדירקטורים שאפשר, לכל הדירקטוריונים בעולם, אבל כל עוד הסיטואציה,

קריאה:

אתה עושה,

מר לוינטל:

אני לא עושה. אני לא עושה, הפרקליטות עושה, אחרי ש- 4 שנים היא עברה על החומר. היא עושה, לא אני, הפרקליטות עושה. אחרי 4 שנים שהיא מישמשה את החומר והעבירה אותו משולחן ימין

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 107 -

לשולחן שמאל, היא החליטה, לא אני, היא החליטה שראוי לעשות כתב אישום. אז אל תגידו לי- החלטתי, ולא החלטתי ומה החלטתי. זו תעודת,

מר גלעדי:

זה כפוף לשימוע.

מר לוינטל:

כפוף לשימוע. בסדר.

כאשר הנשיא- משה קצב, שאני שמח שהוא כבר לא מאחורי ראשי כשאני מדבר, כאשר הוא היה בדרך לשימוע, בדרך לשימוע, עוד לא היה שימוע, הוא כבר היה נבצר. הוא הכריז

ק ר י א ו ת

מר לוינטל:

כאשר הוא היה לקראת שימוע- הנשיא קצב הכריז על עצמו כנבצרות. כאשר השר אברהם הירשזון, שר האוצר, אפילו עוד לא הוגש נגדו כתב אישום, לא הוגש, הוא כבר הפך את עצמו נבצר והתפטר. כבר. וכאשר התחיל הנושא עם השר רמון- הוא גם כן התפטר. כל אחד לוקח את זה איך שהוא רוצה ולכל אחד יש אמות מידה משלו, אבל זו מועצת העיר שלנו, אלה דירקטוריונים עירוניים, מצד אחד אי אפשר לצרף אנשים חדשים, מצד שני יש לנו כאן אדם עם הסיטואציה הזאת. אני מזכיר לכם, זה לא כתב אישום על איזה נושא פלוני, זה כתב אישום על רקע איך שהוא התנהג בדירקטוריון עירוני, ואני חושב שהדברים האלה לא ראויים. ואני קורא לכם לזרז ככל שניתן את מלאכת מינוי הדירקטורים, כי אנו תקועים עם דירקטורים לא טובים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במילה אחת, כדי לעדכן את הציבור לגבי העניין של מינוי דירקטורים. תקנות משרד הפנים מחייבות ועדה שבדרך כלל ממונה על ידי שר הפנים- בראשותו של שופט בדימוס, כדי למנות את הדירקטורים- מה שנקרא- ארצית. שר הפנים תיקן תקנה – שלעיריית תל-אביב יש את האפשרות למנות ועדה כזאת, שתעבוד אך ורק מול העיר תל-אביב יפו, לאור ריבוי התאגידים הקיימים בעיר שלנו. השופט דוד בר אופיר נתן את הסכמתו לעמוד בראש הוועדה הזאת. הוועדה הזאת אמורה לכלול 3 אנשים על פי החוק, את השופט, את מנכ"ל העירייה, ואיש ציבור שימנה שר הפנים. אנו ממתניים כרגע לפרסום ב"רשומות" של אותו תיקון שמאפשר לנו לבצע ולהקים את הוועדה הזאת. הדברים צריכים להיות בשבועות הקרובים, ולכשתהיה הוועדה- נוכל לעסוק בעניין הזה שנקרא אישור הדירקטורים מחדש, על פי הקבוע בחוק החדש. זו המציאות האובייקטיבית כרגע.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 108 -

לאור העובדה שכרגע אנו לא יודעים מתי זה יקרה, מתי כל דבר יקרה, אנו צריכים להאריך באופן רשמי את כהונתם של הדירקטורים לחצי שנה נוספת. ולכן, עולה הסעיף הזה. עד כאן זהו ההסבר. אם מישהו לא הבין- אני מוכן לחזור.

גב' הרץ:

אני מבקשת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לדבר אפשר.

גב' הרץ:

לא רק שאפשר, חובתנו לדבר. קודם כל אני שמחה שהולכת לקום פה איזה וועדה, ואולי השופט בדימוס יוכל לעשות פה איזושהי עבודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הייתה וועדה בראשותו של האלוף במיל' משה נתיב, וועדה שהוקמה כבר בקדנציה הקודמת, וועדה שאנו מינינו, ועדה שעשתה עבודה מצויינת. הרבה לפני שחויבנו על פי החוק, עיריית תל-אביב עבדה בנוהל מאוד מאוד מסודר,

גב' הרץ:

תוך הפרת הנוהל באופן עקבי. ואני מדברת על הנוהל לפיו חלוקת הדירקטורים צריכה להיות חלוקה כפי שמחולקת, לפי החלק היחסי של סיעות הבית מה שנקרא, סיעות שיושבות פה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מתקיים.

גב' הרץ:

זה באופן מוחלט לא מתקיים, אני יודעת את זה מידיעה אישית. ולכן קודם כל אני מברכת את הוועדה החדשה שתקום, ואנו כבר נשלח לה מכתבים ונבקש ממנה שתבדוק את החלוקה על פי החלוקה היחסית של הסיעות פה.

מר לייבה:

זה לא תפקידה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 109 -

גב' הרצ:

זה לא תפקידה? אלא תפקיד של מי זה?

מר לייבה:

זה תפקיד של המועצה, ואת זה היא עשתה באישור יועץ משפטי.
אנו רק ברמה שמית.

גב' הרצ:

לראות מי האנשים?

מר לייבה:

המועצה מקצה.

גב' הרצ:

אנחנו ניתן לשופט שיתמנה לוועדה, והוא יחליט אם זה בסמכותו או בסמכות אחרת וכו'.

מר שומר- היו"ר:

100%. אני מקבל את זה.

מר לוי:

אני רוצה להגיד משהו לגבי דירקטורים.

מר גלעדי:

זה הרב נתן לך? זה הרב מהבית כנסת של השכונה?
הוא מתפלל בבית הכנסת של הרב אלנתן, והוא גם שומע את השיעורים של הרב אלנתן.

מר לייבה:

הרב אלנתן הוא רב שלו?
איזה שיעורים הוא נותן? בתכנון ובנייה?

מר לוי:

הרב אלנתן הוא אכן אדם, תלמיד חכם, אני שומע שיעורים שלו, אני נהנה לשמוע אותם ואני מפרגן לו תמיד.
זה לגבי הרב אלנתן.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 110 -

מר לוינטל:

אתם באותו מקלט? כי שמעתי שהוא לקח מקלט ועשה שם עסק בלי רשות.

מר לוי:

בואו נדבר על דירקטוריונים.

אני חייב פשוט להגיד משהו הוא על ליבי.

בישיבת המועצה, לא האחרונה, לפני, ביקשו חברי סיעתי שאני אכנס לדירקטוריון "אחוזות החוף". קם פה אחד מחברי המועצה ואמר שאני לא יכול להכנס, להיות כחבר ב"אחוזות החוף", מכיוון שאני נאשם בפלילים בנושא של אחוזות החוף, עם כל נושא פרשת החניונים של ראובן גרוס. ולהפתעתנו, בעתון של לפני שבועיים נוכחנו לדעת שזה שאמר שאני נאשמת בפלילים, מופיע בפלילים, ואני בכלל לא מופיע.

מר לוינטל:

מי זה? גלה לי?

מר לוי:

אז אני מאוד חושב שהוא אדם שגם אני מעריך אותו, אדם בוגר, אחד מהאנשים הדי רציניים פה, ואני חושב שהוא גם יכול לעלות לדוכן הזה ולהתנצל בפני. תודה.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 14 חברי מועצה

מר שומר- היו"ר:

מה רצית רון?

מר לוינטל:

אני רוצה ששיקה דרורי יתפטר מתפקידו כחבר דירקטוריונים בגלל שהוא נאשם בפלילים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 111 -

מר לייבה:

אבל תפנה אליו, מה זה קשור להחלטה הזאת.
אנו ניגשים עוד פעם להצבעה.
מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד- 19 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים- אין

החלטה: הארכת כהונת דירקטורים – מאושר.

מחליטים, שכהונתו של דירקטור שמונה לפני 31/07/07 ופוקעת לפני 31/01/08, מוארכת בזה עד ליום 31/01/08.

526. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 189/2007, ביצוע הפעלה ואחזקת האתר, פינוי ושינוע פסולת אינרטי (פסולת בניין) ופינוי הפסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים, בהתאם לתקנה 22 (ח) לתקנות העירייה (מכרזים) התשמ"ח-1987.

מר ויסנר:

אני מבין שבגלל הפגרה אתה רוצה לתת,

מר לוינטל:

מר ויסנר, אתה החזרת את ההשקעה, תוך 3 דקות כבר החזרת את ההשקעה של ראש העיר בד, תאמין לי.

גב' הרץ:

אין ישיבות מועצה גם באוקטובר?

מר לייבה:

לא, רק בספטמבר. נדמה לי שהישיבה היא ב- 13 באוקטובר, אבל אני לא בטוח.

מר שומר- היו"ר:

הישיבה הבאה באוקטובר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 112 -

מר לייבה:

אחרי החגים.

מר לוינטל:

לגבי סעיף 10: יש פה מקרה שבו נערך מכרז, כפי שצריך להיות מכרז, לגבי ביצוע הפעלה ואחזקת אתר של פינוי ושינוע פסולת אינרטי, זה דווקא צריך לעניין אתכם- הירוקים, אני מקווה שזה מעניין אותך. פינוי פסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים וכו'. ולמרות שנערך מכרז, בגלל איזושהי תקלה או בעיה בדרך שבה הוגשו הערבוביות, המכרז לא צלח. כלומר, אף אחד לא עמד בקריטריון בכיכול, לא בגלל העניין המקצועי, לא בגלל העניין של החשיבות המקצועית,

מר ויסנר:

זה החוק.

מר לוינטל:

נכון, זה החוק, בגלל עניין שקשור בערבוביות. אז מה שהיה צריך לעשות בצורה הוגנת, זה לערוך מכרז נוסף, משום שמדובר בדבר חשוב מכדי שנבטל את המכרז וניתן בעצם מתנה לאיזה כמה גופים, שאגב, הם אותם גופים שהתמודדו במכרז. עכשיו הם בעצם לא זכו במכרז ועושים אתם מו"מ נוח יותר, וסוגרים אתם עניין.

מר גלעדי:

זה חלק מהתנאים של המכרז?

מר לוינטל:

לא. מבקשים לנהל מו"מ עם ספקים לאחר ביטול מכרז. זה מה שכתוב לנו כאן וזה מה שקורה בפועל. יש סעיף בחוק שמאפשר לבטל מכרז. בניגוד לסעיף 11 שמנוסח בדיוק באותה צורה, עם אותה אמירה שהגברת של הוועדה שם העתיקה מילה במילה מהסעיף של החוק- שיש פשוט מקרה שאי אפשר לעשות מכרז, היא העתיקה שם מילה במילה את הביטוי המדויק, באמת בסעיף 11 יש מצב של גן ילדים, שגם בו עשו מכרז, כנראה לא מספיק טוב, ואני מניח שהיום, בתאריך שהגענו אליו, במהלך אמצע אוגוסט- באמת קשה לעשות מכרז ולהספיק לעשות מכרז עד ה- 1 בספטמבר, שנפתחת שנת הגנים ובתי הספר. אבל בסעיף 10, בקשר לשינוע, המתינו כמה חודשים, אפשר להמתין עוד חודש חודשיים ולעשות מכרז כמו שהחוק מבקש. יכול להיות שאין קוורום, אז אפשר לעצור פה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 113 -

מר לייבה:

יש. יש 12.

גב' אגמי:

המכרז היה בסדר גמור.

מר לוינטל:

ברור שהמכרז היה בסדר גמור, כל מה שכתוב כאן- בסדר גמור.
אבל אני אומר שבשביל דבר כזה ראוי לעשות מכרז שני, עם תנאים אחרים, ולחזור לדרך של
מכרז, ולא לנהל חלילה וחס מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, בגלל שכאילו זה מצב חרום- שמצריך
וכו' וכו'.
בסעיף 11 אולי הנסיבות כן מצדיקות את ההליך המוזר הזה, אבל בסעיף 10 – לדעתי לא.
אני מבקש .

מר לייבה:

אנו נצביע על ההצעה שלך- שזה לא ראוי.

מר לוינטל:

לא. ההצעה שלי היא לא שזה לא ראוי.

מר לייבה:

זה החוק. סבור יו"ר ועדת מכרזים שזה המצב.

מר לוינטל:

ההצעה שלי היא לא לאשר את סעיף 10, ובמקומו לגשת למכרז נוסף.

מר לייבה:

על זה אנו מצביעים בדיוק.

מר לוי:

ברשותכם חברי המועצה, בגלל שהנושא קשור לוועדת מכרזים,

מר ויסנר:

אז אתה בניגוד עניינים.

מר לוי:

לא, אני לא בניגוד עניינים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 114 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא מגיע.

מר לוי:

זה הנושא שרציתי לדבר עליו, תודה ראש העירייה.
אני מזה כ- 3 חודשים, כסגן יו"ר ועדת מכרזים, פונה ליו"ר ועדת המכרזים מר נתן וולך, ומבקש ממנו ב- 7-8 מכתבים שאני יכול לשלוח אותם לחברי המועצה, מבקש ממנו בכל לשון של בקשה להעביר את ועדות המכרזים, כי חשוב לי להשתתף בהן, גם בגלל שאני סגן יו"ר ובגלל שאני אוהב את זה, להעביר את זה- על פי הפקודה- לשעה 16.00.

מר ויסנר:

ביום חמישי?

מר לוי:

לא. מתי שנקבע, באיזה יום שנקבע, במקום בשעה 14.00, בשעה 16.00.
מזה כשלושה חודשים אני פונה, ואני מבקש,

מר לוינטל:

זה הנהל.

מר לוי:

זה נוהל הפקודה, כן.
בגלל שהנושא קשור בוועדת מכרזים, אני מבקש מכס חברי המועצה להצביע על כך שלפי הפקודה ישיבות ועדת מכרזים תעבורנה לשעה 16.00, כי אני לא מקבל מענה מיו"ר ועדת מכרזים, כסגנו.
תודה.

מר שומר- היו"ר:

אני לא יודע מה שיענה לך היועץ המשפטי, אבל זה לא לסדר היום, ותעלה את זה בפעם הבאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הלוואי שזו היתה הסיבה.

מר לוי:

תבדוק אותי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 115 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בדקתי אותך במועצה.

מר לוי:

תעביר את המועצה ליום חמישי.

ק ר י א ו ת

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגשים להצבעה על סעיף 10.

מר לוינטל:

מה עם ההצעה שלי.

מר לייבה:

נצביע קודם על הצעתו של רון לוינטל, לבטל את החלטת ועדת המכרזים ולקיים מכרז נוסף.
מי בעד?

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:	
וירשובסקי	שומר	לוינטל	1.
	חולדאי	אטיאס	2.
	ספיר	לוי	3.
	אגמי	זעפראני	4.
	טיומקין		5.
	חושן		6.
	וולך		7.
	מוזס		8.
	דיין		9.
	גלעדי		10.
	גפן		11.
	שביט		12.
	ויסנר		13.

בעד – 4 חברי מועצה, נגד – 13 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: הצעת מר לוינטל- לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 116 -

מר לייבה:

אנו מצביעים עכשיו בעד ההצעה.

מי בעד?

ה צ ב ע ה		
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:
וירשובסקי	לוינטל	שומר
	הרץ	חולדאי
	אטיאס	ספיר
	לוי	אגמי
	זעפראני	טיומקין
		חושן
		וולוך
		מוזס
		דיין
		גלעדי
		גפן
		שביט
		ויסנר

בעד – 13 חברי מועצה, נגד – 5 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 189/2007, ביצוע הפעלה ואחזקת האתר, פינוי ושינוע פסולת אינרטי (פסולת בניין) ופינוי הפסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים, בהתאם לתקנה 22 (ח') לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987 - מאושר.

מחליטים לאשר בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול מכרז פומבי מס' 189/2007 ביצוע הפעלה ואחזקת האתר, פינוי ושינוע פסולת אינרטי (פסולת בנין) ופינוי הפסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים, בהתאם לתקנה 23 (ח) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

(ראה נספח ו')

**527. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול
הליך לקבלת הצעות מחיר להשכרת גן, בהתאם לתקנה 22 (ח') לתקנות
העיריות (מכרזים) התשמ"ח - 1987:**

מר שומר - היו"ר:

מי בעד?

ה צ ב ע ה		
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד ה"ה:
לוינטל	הרץ	שומר
	אטיאס	חולדאי
	לוי	ספיר
	זעפראני	אגמי
		טיומקין
		חושן
		וולוך
		מוזס
		דיין
		גלעדי
		גפן
		וירשובסקי
		שביט
		ויסנר

בעד - 14 חברי מועצה, נגד - 4 חברי מועצה, נמנע - 1 חבר מועצה

החלטה: בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים, לאחר ביטול הליך לקבלת הצעות מחיר להשכרת גן, בהתאם לתקנה 22 (ח') לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח - 1987 מאושר.

מחליטים בהתאם להחלטת ועדת מכרזים מיום 08/08/07, לאשר לאגף נכסי העירייה לנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים להשכרת הגן ברחוב המתנדב 23 בכדי לאפשר את פתיחתו מייד עם תחילת שנת הלימודים ב- 01/09/07.

(ראה נספח ז')

528. סמכויות חתימה למנהל מינהל בינוי ותשתית:

מר שומר- היו"ר:

אנו עוברים להצבעה

גב' הרץ:

מה עם הסבר?

מר שומר- היו"ר:

כתוב, יש לך שם. את הרקע והכל.

גב' הרץ:

לא הבנו.

מר לייבה:

מה השאלה?

יש חוזים שקשורים לתשתית, עם הרבה מאוד פרטים, שקשורים לכל מיני פריטים וכל מיני דברים שנעשים דרך החברה למשק וכלכלה של מפעל הפיס, בכספים שמפעל הפיס מממן או מכרזים של החברה למשק וכלכלה. על מנת לפשט את העניין, יש סמכויות מוגבלות- לגבי שינויים שהעירייה עושה לגבי החוזים, ומסמיכים את בני מאור- מנהל מינהל בתי"ש, לחתום על העניין.

מר שומר- היו"ר:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים- אין

הגב' הרץ לא משתתפת.

החלטה: סמכויות חתימה למנהל מינהל בינוי ותשתית – מאושר.
מועצת העירייה, החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975, וסעיפים 191 ו-203 לפקודת העיריות להסמיך את ד"ר בני מאור, מנהל מינהל בינוי ותשתית של העירייה, להשתמש בסמכויות ראש העירייה לעניין חתימה על חוזים לביצוע עבודות ושירותים.

529. מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות:

מר לוינטל:

יש לי שאלה. האם הם מקבלים גם את הסמכות לאכוף את חוק העישון במקומות ציבוריים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אוכפים.

מר לייבה:

זה לא הם? זה פקחים.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד - פה אחד

החלטה: מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות – מ א ו ש ר.
מועצת העירייה, החליטה, בתוקף הסמכות לפי סעיף 264(2) לפקודת העיריות (נוסח חדש),
להסמיך את עו"ד אינה פינקל-גלעד גלית ת.ז. 016721425, פרקליטה בשירות המשפטי של
העירייה להתייצב ולתבוע דרך כלל בפני כל בתי משפט בשל כל עבירה או בקשה לפי כל חיקוק
מן החיקוקים שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים, למעט לפי חוק התכנון והבניה,
התשכ"ה-1965.

530. התקנת קווי ביוב:

מר שומר- היו"ר:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 15

נגד – אין

נמנעים – 1 חבר מועצה (הגב' הרץ)

החלטה: התקנת קווי ביוב – מ א ו ש ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 120 -

מחליטים, בהתאם לסעיף 16 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב) תשכ"ב-1962,
על ביצוע עבודות ביוב כלהלן:

- א. רחוב הפלמ"ח – לוחמי גליפולי עד הגבור האלמוני- מהות העבודה: הגדלת קוטר קו ביוב. קטע הפלמ"ח- עד קלמר משה - הגדלת קוטר קו ביוב.
- ב. רחוב רטוש יונתן-מרחוב רטוש יונתן לכל אורך הרחוב – מהות העבודה: הנחת קו ביוב חדש .
- ג. רחוב 3324 – מרחוב שד' ירושלים עד רח' 3762 - מהות העבודה: הנחת קו ביוב חדש.
- ד. רחוב גבעת עמל ב' – מרחוב פעמוני יוסף עד רח' הזוהר – מהות העבודה: הנחת קו ביוב חדש 311 .

531. הסמכת מפקחים:

מר לוינטל:

השאלה הקודמת היא בקשר לסעיף הזה.

מר לייבה:

כן, התשובה היא חיובית. הם עושים את זה.

מר לוינטל:

בצעדי ענק?

מר לייבה:

לא בצעדי ענק, עושים את זה.

מר שומר- היו"ר:

הסמכת מפקחים אישור.

מר לייבה:

פה אחד? פה אחד.

החלטה: הסמכת מפקחים – מ א ו ש ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 64
מתאריך כ"ח אב תשס"ז (12/08/07)

- 121 -

מועצת העירייה, החליטה, בהתאם לסמכותה לפי סעיף 1264(1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

כפיר בחור ת.ז. 35729268

דוד שרפי ת.ז. 035852425

שמעון בוארון ת.ז. 034492843

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש), התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

532. נאומים מהמקום:

מר שומר- היו"ר:

אין נאומים מהמקום.
תודה רבה.
חופשה נעימה.
תחזרו בשלום.

מר לייבה:

שנה טובה וחג שמח.

הישיבה ננעלה בשעה 19:20

יו"ר

מנכ"ל

ערכה: גלילה בן-חורין מזכירת המועצה